

Ve Vodňanech dne 21.10.2015

Záznam o poskytnutí informace

povinný subjekt zveřejňuje podle § 5 odst. 3 v souladu s ustanovením § 14 odst. 6 zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o informacích“) tento záznam o poskytnuté informaci:

Datum podání: 7.10.2015

Žadatel: xxxxxx

Obsah požadované informace: kopie kupní smlouvy na pozemkovou p.č. 579/2 a kopie kupní smlouvy na p.č. 751/18, 751/26, 751/27, 751/23, 751/24, 751/29, 751/30, 751/31, 751/32, 751/33 (dle KN) v k.ú. Vodňany.

Způsob vyřízení: kopie včetně průvodního dopisu zaslány kurýrem

Za poskytnutí informací nejsou účtovány náklady

Žádost vyřizoval: Vlastimil Šašek



MĚSTO VODŇANY – odbor správy majetku a investic

nám. Svobody 18/I, 389 01 Vodňany

Vážený pan

Váš dopis zn./ze dne

Naše značka

Vyřizuje
Vlastimil Šašek

Vodňany
21.10.2015

Poskytnutí informace ve smyslu zákona č.106/1999 Sb.

Vážený pane,

na základě Vaší žádosti Vám zasíláme kopie kupních smluv na pozemkovou p.č. 579/2 a p.č. 751/18, 751/26, 751/27, 751/23, 751/24, 751/29, 751/30, 751/31, 751/32, 751/33 (dle KN) v k.ú. Vodňany. Bohužel k uzavření nájmu na pozemkové parcely dle PK p.č. 50, 51 a 52 v k.ú. Stožice nedošlo, žadatel nesouhlasil s výší navrhovaného nájemného.

S pozdravem


Ing. Šárka Růžicková
vedoucí odboru správy majetku a investic

Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č.101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů v platném znění anonymizován. Tento je v souladu s § 16, §17, §95 zákona č.128/200 Sb. přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Vodňany.

Telefon 383379142
Bankovní spojení: KB Strakonice č.ú. 78-0957960227/0100
Fax 383382317
E-mail vsasek@muvodnany.cz

Webová adresa www.vodnany.eu
IČ 00251984

ID datové schránky fb9bfyg
DIČ CZ00251984

str.
1



KUPNÍ SMLOUVA

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli, ve smyslu ust. § 588 občanského zákoníku ve znění platném k datu uzavření smlouvy, tuto kupní smlouvu týkající se nemovitosti v ní specifikované:

Město Vodňany,
zastoupené starostou Ing. Viktorem Blaščákem
nám. Svobody 18/I
389 01 Vodňany
IČ: 00251984
DIČ: CZ00251984
bank. spojení: KB, a.s.
č.účtu: 78-0957960227/0100,
dále jen „prodávající“

a

CN Cargo Spedition s.r.o.
zastoupena jednatelem Ing. Radkem Čejkou
Výstavní 726/II
389 01 Vodňany
IČ: 26049422
dále jen „kupující“

t a k t o:

I.

Prodávající Město Vodňany prohlašuje, že je na základě Smlouvy kupní ze dne 18.12.2012 výlučným vlastníkem mimo jiné pozemkové parcely dle KN p.č. 579/2 o výměře 1.199 m² zapsané v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice na LV č. 1 pro obec a k.ú. Vodňany.

II.

Prodávající prodává a touto smlouvou odevzdává výše uvedenou nemovitost, a to pozemkovou parcelu dle KN p.č. 579/2 o výměře 1.199 m² v k.ú. Vodňany kupujícímu do výlučného vlastnictví. Kupující tuto nemovitost kupuje a do svého výlučného vlastnictví touto smlouvou přejímá za dohodnutou kupní cenu 359.700,- slovy: třístapadesátdevětisíc sedmset korun českých. K této ceně se připočítá částka 3.250,- Kč za vyhotovení znaleckého posudku. Celková kupní cena tedy činí **362.950,- Kč**, slovy: **třistašedesátdvatisícdevětsetpadesát korun českých.**

Kupní cenu zaplatí kupující na účet prodávajícího u Komerční banky a. s., pobočka Vodňany, č. účtu: 78-0957960227/0100, var.s. a to nejpozději v den podpisu této kupní smlouvy. Kupující dále uhradí náklady na podání návrhu na vklad do katastru nemovitostí.

Prodávající má právo od této smlouvy odstoupit, jestliže kupující nezaplatí kupní cenu tak, jak je shora uvedeno.

III.

Kupující s nemovitostí nepřijímá žádné dluhy ani jiné právní závady a prodávající prohlašuje, že na prodávané nemovitosti žádné závady nevážnou.

IV.

Kupující prohlašuje, že si nemovitost před podepsáním smlouvy prohlédl a je mu znám její dnešní stav, ve kterém ji bez námitek přejímá.

V.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Na kupujícího všechna práva a povinnosti spojená s vlastnictvím přejímané nemovitosti přejdou vkladem do katastru nemovitostí s právními účinky ke dni podání návrhu na vklad. Účastníci smlouvy jsou srozuměni s tím, že od podpisu smlouvy až do vydání rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu jsou zněním smlouvy a svými smluvními projevy zde uvedenými vázáni.

VI.

Tato smlouva je vyhotovena v šesti stejnopisech, každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení. Čtyři stejnopisy jsou určeny pro potřebu katastrálního úřadu.

VII.

Účastníci smlouvy výslovně prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich vůli a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

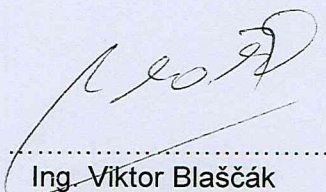
Doložka podle § 41 odst. 1 zákona o obcích

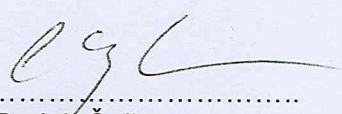
Uzavření této kupní smlouvy schválilo Zastupitelstvo města Vodňany usnesením č. 11 na svém XIX. zasedání dne 24.6.2013.

Záměr prodeje nemovitosti uvedené v čl. II byl zveřejněn na úřední desce Městského úřadu Vodňany dne 22.4.2013 a z úřední desky sejmuto dne 9.5.2013.

Ve Vodňanech dne.....*1. 7. 2013*

ve Vodňanech dne.....*8. 7. 2013*


.....
Ing. Viktor Blaščák
starosta města


.....
Ing. Radek Čejka
jednatel

CN CARGO Spedition spol. s r.o.
Výstavní 726/II
389 01 Vodňany
IČO 26049422 DIČ CZ26049422
tel.: 383 317 417 ④



Vklad práva povoleno rozhodnutím sp. zn. 1-2253/2013-397

Vklad práva zapsán v katastru nemovitostí dne 16.7.2013

Právní účinky vkladu vznikly dnem 16.7.2013

Mgr. Franková Libuše
právník odd. právních vztahů

16.7.13
Syrový



KUPNÍ SMLOUVA

Níže uvedeného dne, měsíce a roku uzavřeli, ve smyslu zákona č. 40/1960 Sb.,
(Občanský zákoník) v platném znění, tuto kupní smlouvu:

dále jen prodávající

a

Město Vodňany
zastoupené starostou Ing. Viktorem Blaščákem

nám. Svobody č. p. 18/I

389 01 Vodňany

IČ: 00251948

bank. spoj.: KB, a.s., pobočka Vodňany

č.účtu: 78-0957960227/0100

dále jen kupující

t a k t o:

1.

Níže uvedení spoluvlastníci prohlašují, že jsou na základě Rozhodnutí o dědictví D 1015/1981, Usnesení soudu o schválení dědické dohody Okresního soudu Strakonice 15D-365/2004 -47 ze dne 8.9.2004 a smlouvy směnné ze dne 9.5.2012, ideálními spoluvlastníky mimo jiné pozemkových parcel dle KN p.č. 751/16 o výměře 5.573 m², dle KN p.č. 751/18 o výměře 23 m², dle KN p.č. 751/22 o výměře 1.536 m², dle KN p.č. 751/23 o výměře 2.214 m², dle KN p.č. 751/24 o výměře 949 m², dle KN p.č. 751/26 o výměře 197 m², dle KN p.č. 751/27 o výměře 232 m², vše v k.ú. Vodňany, a to tak, že paní

na výše uvedených parcelách. Tyto nemovitosti jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště Strakonice, na LV č. 1463 pro obec Vodňany a k.ú. Vodňany.

Geometrickým plánem č. 2482-140/2011 ze dne 24.11.2011, potvrzeným Katastrálním úřadem pro Jihočeský kraj, Katastrálním pracovištěm Strakonice, dne 9.12.2011, který je nedílnou součástí této smlouvy, byly z pozemkové parcely dle KN p.č. 751/16 odděleny nové pozemkové parcely dle KN p.č. 751/31 o výměře 511 m² a dle KN p.č. 751/32 o výměře 608 m², z pozemkové parcely dle KN p.č. 751/22 byla oddělena nová pozemková parcela dle KN p.č. 751/33 o výměře 828 m², z pozemkové parcely dle KN p.č. 751/24 byla oddělena pozemková parcela dle KN p.č. 751/29 o výměře 36 m², z pozemkové parcely dle KN p.č. 751/23 byla oddělena nová pozemková parcela dle KN p.č. 751/30 o výměře 656 m², vše v k.ú. Vodňany.

11.

Spoluvlastníci, uvedení v čl. I této kupní smlouvy, prodávají a touto smlouvou odevzdávají do výlučného vlastnictví kupujícímu nemovitosti, a to pozemkové parcely dle KN p.č. 751/18 o výměře 23 m², dle KN p.č. 751/26 o výměře 197 m², dle KN p.č. 751/27 o výměře 232 m² a nově vzniklé pozemkové parcely dle KN p.č. 751/23 o výměře 1.558 m², dle KN p.č. 751/24

o výměře 913 m², dle KN p.č. 751/29 o výměře 36 m², dle KN p.č. 751/30 o výměře 656 m², dle KN p.č. 751/31 o výměře 511 m², dle KN p.č. 751/32 o výměře 608 m² a dle KN p.č. 751/33 o výměře 828 m², vše v k.ú. Vodňany.

Kupující touto kupní smlouvou výše uvedené pozemkové parcely kupuje a do svého výlučného vlastnictví přejímá za dohodnutou kupní cenu 2.336.040,- Kč, slovy: dvamilionytřístatčtyřicetšesttisícčtyřicet korun českých.

Kupní cenu zaplatí kupující na účet prodávajících, č.útu: 208162690/0600, a to do 30 dnů ode dne zapsání vlastnického práva do Katastru nemovitostí ve prospěch kupujícího.

III.

Prodávající mají právo od této smlouvy odstoupit, jestliže kupující nezaplatí kupní cenu tak, jak je shora uvedeno.

Náklady spojené s podpisem této smlouvy, se zahájením správního řízení u katastrálního úřadu a zaplacením daně z převodu nemovitosti nese kupující.

IV.

Prodávající prohlašují, že na prodávaných nemovitostech nevážnou dluhy, věcná břemena, zástavní práva ani jiné právní povinnosti, které by omezovaly vlastnické právo kupujícího. Prodávající seznámili kupujícího se skutečným stavem prodávaných nemovitostí takovým, v jakém se prodávané nemovitosti v době podpisu této smlouvy nacházely.

V.

Kupující prohlašuje, že nemovitosti před podepsáním smlouvy prohlédl a je mu znám jejich dnešní stav, ve kterém je bez námitek přejímá.

VI.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami. Na kupujícího všechna práva a povinnosti spojená s vlastnictvím přejímaných nemovitostí přejdou vkladem do katastru nemovitostí s právními účinky ke dni podání návrhu na vklad. Účastníci smlouvy jsou srozuměni s tím, že od podpisu smlouvy až do vydání rozhodnutí příslušného katastrálního úřadu jsou zněním smlouvy a svými smluvními projevy zde uvedenými vázáni.

VII.

Účastníci smlouvy výslovně prohlašují, že tato smlouva odpovídá jejich vůli a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

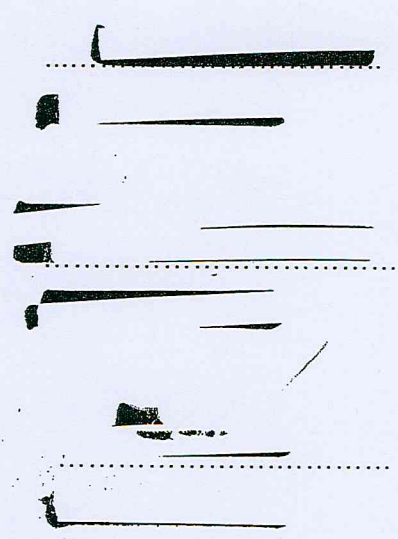
Tato smlouva je vyhotovena ve dvanácti stejnopisech, sedm stejnopisů je určeno pro potřeby katastrálního úřadu.

Ve Vodňanech dne 3.12.2012

V - 3 - 12 - 2012

Ing. Viktor Blaščák
starosta města

MĚSTO VODŇANY
NÁMĚSTÍ SVOBODY 18A
349 01 VODŇANY - 3
IČO: 00251984 DIČ: CZ00251984

A series of horizontal black bars of varying lengths, indicating redacted text, located in the upper right portion of the page.

Osobní údaje byli v souladu se zněním zákona č.101/2000 Sb. o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů v platném znění anonymizovány. Tyto jsou v souladu s § 16, §17, §95 zákona č.128/200 Sb. přístupné k nahlédnutí na Městském úřadě Vodňany.



MĚSTO VODŇANY

nám. Svobody 18/I, 389 01 Vodňany

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj
Katastrální pracoviště Strakonice
ul. Jiřího z Poděbrad čp. 406
386 01 Strakonice

Váš dopis zn./ze dne

Naše značka

Vyřizuje
Vlastimil Šašek

Vodňany
19.11.2012

Doložka ze zákona č. 128/2000 Sb.

Zastupitelstvo města Vodňany schválilo na svém zasedání konaném dne 24.9.2012, usnesením č.8 koupí pozemkových parcel č. 751/18 (dle KN) o výměře 23 m², č. 751/26 (dle KN) o výměře 197 m², č. 751/27 (dle KN) o výměře 232 m² a nově vzniklých pozemkových parcel č. 751/23 (dle KN) o výměře 1.558 m², č. 751/24 (dle KN) o výměře 913 m², č. 751/29 (dle KN) o výměře 36 m², č. 751/30 (dle KN) o výměře 656 m², č. 751/31 (dle KN) o výměře 511 m², č. 751/32 (dle KN) o výměře 608 m², č. 751/33 (dle KN) o výměře 828 m², vše dle geometrického plánu č. 2482-140/2011 v kat. úz. Vodňany z podílového spoluvlastnictví _____ (vlastník ideální 1/3 celku), _____ (vlastník ideální 1/3 celku), _____ (vlastník ideální 1/6 celku) a _____ (vlastník ideální 1/6 celku), za kupní cenu 420,- Kč/m².

Ing. Viktor Blaščák
starosta města

MĚSTO VODŇANY
NÁMĚSTÍ SVOBODY 18/I
389 01 VODŇANY
IČO: 00251984 DIČ: CZ00251984

Telefon
383379142

Fax
383382317

E-mail
vsasek@muvodnany.cz

Webová adresa
www.vodnany.eu
IČ
00251984

ID datové schránky
fb9bfyg
DIČ
CZ00251984

Bankovní spojení:
KB Strakonice č.ú. 78-0957960227/0100

str.
1