

Usnesení z jednání Rady města Vodňany
konaného v pondělí 16. 03. 2026 od 14:00 hodin
v kanceláři tajemníka MěÚ Vodňany

Usnesení č. 2439: Rada města schvaluje účetní závěrku za rok 2025:

- Centra sociální pomoci Vodňany, IČ: 00666319, Žižkovo nám. 21, 389 01 Vodňany a rozdělení výsledku hospodaření ve výši 251.901,78 Kč do rezervního fondu organizace.
- Městského muzea a galerie Vodňany, IČ: 00072192, nám. Svobody 18, 389 01 Vodňany a rozdělení výsledku hospodaření ve výši 63.086,86 Kč do rezervního fondu organizace ve výši 51.086,86 Kč a do fondu odměn ve výši 12.000,00 Kč.
- Knihovny Gelasta Vodňanského, IČ: 00367893, Bavorovská 83/II, 389 01 Vodňany a rozdělení výsledku hospodaření ve výši 654.164,00 Kč do rezervního fondu organizace ve výši 604.164,22 Kč a do fondu odměn ve výši 50.000,00 Kč.
- Městského kulturního střediska Vodňany, IČ: 00367885, Zeyerovy sady 963, 389 01 Vodňany rozdělení výsledku hospodaření ve výši 232.403,51 Kč do rezervního fondu organizace ve výši 187.403,51 Kč a do fondu odměn ve výši 45.000,00 Kč.
- Mateřské školy Vodňany, Smetanova 204, IČ: 63289971, Smetanova 204, 389 01 Vodňany a rozdělení výsledku hospodaření ve výši 49,15 Kč do rezervního fondu organizace.
- Středního odborného učiliště služeb Vodňany, Zeyerovy sady 43/II, IČ: 26099152, Zeyerovy sady 43/II, 389 01 Vodňany a rozdělení výsledku hospodaření ve výši 252.555,55 Kč do rezervního fondu organizace.
- Základní školy a Gymnázia Vodňany, Alešova 50, okr. Strakonice, IČ: 63289938, 389 01 Vodňany a rozdělení výsledku hospodaření ve výši 142.980,47 Kč do rezervního fondu organizace.

Usnesení č. 2440: Rada města schvaluje Smlouvu o poskytování služeb při provozu autobusového nádraží uzavřenou mezi Atlasbus Travel s.r.o., IČ: 18009255, Královická 1638/62, 100 000 Praha – Strašnice a městem Vodňany, IČ: 00251984, nám. Svobody 18, 389 01 Vodňany a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

Usnesení č. 2441: Rada města schvaluje Smlouvu o poskytování služeb při provozu autobusového nádraží uzavřenou mezi M express group s.r.o., IČ: 21621918, Jaurisova 515/4, 140 00 Praha 4 – Michle a městem Vodňany, IČ: 00251984, nám. Svobody 18, 389 01 Vodňany a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

Usnesení č. 2442: Rada města uděluje Centru sociální pomoci Vodňany, Žižkovo nám. 21, 389 01 Vodňany předchozí souhlas dle § 37 b zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, k přijetí peněžitého daru účelově daného od obce Albrechtice n. Vltavou ve výši 5 000,- Kč na spolufinancování pobytové sociální služby domova pro seniory Centra sociální pomoci Vodňany.

Usnesení č. 2443: Rada města uděluje Centru sociální pomoci Vodňany, Žižkovo nám. 21, 389 01 Vodňany předchozí souhlas dle § 37 b zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, k přijetí peněžitého daru účelově daného od obce Putim ve výši 5 000,- Kč na spolufinancování sociální služby domova pro seniory Centra sociální pomoci Vodňany.

Usnesení č. 2444: Rada města schvaluje uzavření licenční smlouvy o vytvoření a užití uměleckého výkonu č. 2026/08 v rámci programu „Vodňanské hudební dny 2026“ mezi městem Vodňany a Petrou Bedřichovou, ***** a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Usnesení č. 2445: Rada města schvaluje uzavření licenční smlouvy o vytvoření a užití uměleckého výkonu č. 2026/09 v rámci programu „Vodňanské hudební dny 2026“ mezi městem Vodňany a spolkem Hudba mezi obrazy z.s., Argentinská 1625/32b, 170 00 Praha 7 - Holešovice, IČ: 21788651 a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Usnesení č. 2446: Rada města schvaluje Licenční smlouvu č. LR0078 o poskytnutí licenčních práv k užívání aplikace LITES REMOTE pro ústředny elektrické požární signalizace (EPS) typu LITES MHU 116 a LITES MHU 117 uzavřenou mezi LITES Liberec s.r.o., Oblouková 135, 463 03 Stráž nad Nisou, zastoupena Ing. Karlem Pavlů, jednatelem společnosti a městem Vodňany, a pověřuje starostu města k jejímu podpisu.

Usnesení č. 2447: Rada města schvaluje uzavření smlouvy o poskytování služeb na zajištění programu „Trenéři ve škole“ mezi městem Vodňany a spolkem Trenéři ve škole, z.s., Pod Marjánkou 1906/12, Břevnov, 169 00 Praha 6, IČ: 22877606 a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Usnesení č. 2448: Rada města schvaluje objednávku č. 55/2026/SMI/MM pro Projektil architekti s.r.o., Malátova 395/13, 150 00 Praha 5 - Smíchov, IČ 27118436 na zpracování hrubopisu dokumentace DPZ „Městský hřbitov Vodňany“ a pověřuje starostu města podpisem objednávky.

Usnesení č. 2449: Rada města schvaluje objednávku č. 56/2026/SMI/MM pro Ing. arch. Lukáše Švejdu, Dobrovodská 634/76, 370 06 České Budějovice, IČ 88196542 na zpracování projektové dokumentace pro povolení záměru „Objekt č.p. 3 – změna užívání z prodejního na bistro“ a pověřuje starostu města podpisem objednávky.

Usnesení č. 2450: Rada města schvaluje objednávku č. 57/2026/SMI/MM pro Damostis s.r.o., Nové sady 988/2, 602 00 Brno – Staré Město, IČ 23287152 na diagnostický průzkum mostů (most přes Blanici u Korittů a most přes Blanici u Bubnu) a statický výpočet zatížitelnosti a pověřuje starostu města podpisem objednávky.

Usnesení č. 2451: Rada města schvaluje vyhodnocení nabídek k veřejné zakázce „Stavební úpravy a změna užívání části stavby, Smetanova 902, Vodňany“, která byla zadána ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 52 písm. a) a § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění. Hodnotící komise vyhodnotila jako nejvýhodnější nabídku firmy GSI INVEST s.r.o., Na hroudě 3317/22, 100 00 Praha 10, IČ 28260309, s nabídkovou cenou 22.156.777, - Kč bez DPH a pověřuje starostu města podpisem smlouvy o dílo s vybraným dodavatelem.

Usnesení č. 2452: Rada města nesouhlasí s umístěním nájezdové rampy v rozsahu cca 7,5m² (6,8m x 1,1m) na chodníku v ulici Tylova před rodinným domem č. p. 158 ve Vodňanech na pozemkové parcele p. č. 1728/1 v k. ú. Vodňany.

Usnesení č. 2453: Rada města neschvaluje zveřejnit záměr na pronájem pozemkové parcely dle KN p. č 1085/2 o výměře cca 156 m² v k. ú. Vodňany.

***** Osobní údaj byl v souladu se zněním Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění, anonymizován. Tento je v souladu s § 16 a § 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Vodňany.

Usnesení č. 2454: Rada města vydává souhlas k užívání veřejného prostranství, a to s umístěním předzahrádky o velikosti 7 x 3,7 m se slunečníky na pozemkové parcele dle KN p. č. 1705 před provozovnou cukrárny „Mozart“ na náměstí Svobody čp. 21, Vodňany, na dobu od 1. 4. 2026 do 31. 10. 2026 pro firmu Polanských, s.r.o., IČ: 47252341, se sídlem Mírová 146, 398 11 Protivín, za poplatek dle obecně závazné vyhlášky o místních poplatcích.

Usnesení č. 2455: Rada města schvaluje uzavření dodatku k nájemní smlouvě ze dne 4. 11. 2024 se společností STK Vodňany, s.r.o. ohledně změny pronajímatele z důvodu koupě předmětných nemovitostí a pověřuje starostu města jeho podpisem.

Usnesení č. 2456: Rada města schvaluje zveřejnit adresný záměr na pronajmutí níže uvedených nemovitých věcí v k. ú. Vodňany Městskému hospodářství Vodňany, spol. s r.o., IČ: 25183222, sídlem nám. Svobody 3, 389 01 Vodňany:

parcela	Výměra m ²	stavba
st. 1204/5	22	0
st. 1205/5	13975	0
st. 1205/6	283	čp. 840
st. 1205/7	270	stavba bez čp/če
st. 1205/8	205	stavba bez čp/če
st. 1205/9	78	stavba bez čp/če
st. 1205/10	20	stavba bez čp/če
st. 1205/11	909	stavba bez čp/če
st. 1205/12	1037	stavba bez čp/če
st. 1205/13	67	stavba bez čp/če
st. 1205/14	110	stavba bez čp/če
st. 1206/2	3746	stavba bez čp/če

Usnesení č. 2457: Rada města schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti pro uložení plynové přípojky na části pozemkové parcely dle KN p. č. 1728/1 v k. ú. Vodňany mezi městem Vodňany a paní ***** a pověřuje starostu města jejím podpisem. Předmětem smlouvy je zřízení služebnosti inženýrských sítí na pozemkové parcele dle KN p. č. 1728/1 s právem strpění uložení plynové přípojky pro RD Tylova čp. 143 na p. č. st. 321 v k. ú. Vodňany, a právem přístupu za účelem opravy a údržby. Služebnost se zřizuje úplatně dle sazebníku pro stanovení jednorázové úhrady za omezení vlastnického práva, tj. 800,- Kč + DPH.

Usnesení č. 2458: Rada města schvaluje „Pravidla pro postup při hospodaření s byty ve vlastnictví města Vodňany“.

Usnesení č. 2459: Rada města schvaluje uzavření nájemní smlouvy na prostor sloužící podnikání č. 69 v objektu čp. 116 v ulici Jiráskova ve Vodňanech o celkové výměře 14,10 m² mezi městem Vodňany a Miloslavou Kotrchovou Leitnerovou, ***** IČO: 02554526 a pověřuje starostu města podpisem smlouvy. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou od 01. 04. 2026.

***** Osobní údaj byl v souladu se zněním Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění, anonymizován. Tento je v souladu s § 16 a § 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Vodňany.

Usnesení č. 2460: Rada města schvaluje dohodu o ukončení nájemní smlouvy na byt č. 12 v ulici Kodádkova čp. 845 ve Vodňanech, uzavřenou s nájemcem ***** a pověřuje starostu města podpisem dohody. Pronájem skončí ke dni 31. 03. 2026.

Usnesení č. 2461: Rada města schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 5 v ulici Kodádkova čp. 478 ve Vodňanech, uzavřenou s nájemci ***** a pověřuje starostu města podpisem dodatku smlouvy. Doba nájmu se prodlužuje od 01. 05. 2026 do 30. 04. 2027.

Usnesení č. 2462: Rada města schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 6 v ulici Kodádkova čp. 478 ve Vodňanech, uzavřenou s nájemcem ***** a pověřuje starostu města podpisem dodatku smlouvy. Doba nájmu se prodlužuje od 01. 05. 2026 do 30. 04. 2027.

Usnesení č. 2463: Rada města schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 3 v ulici Kodádkova čp. 16 ve Vodňanech, uzavřenou s nájemci ***** a pověřuje starostu města podpisem dodatku smlouvy. Doba nájmu se prodlužuje od 01. 05. 2026 do 30. 04. 2027.

Usnesení č. 2464: Rada města schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 2 v ulici Smetanova čp. 852 ve Vodňanech, uzavřenou s nájemcem paní ***** a pověřuje starostu města podpisem dodatku smlouvy. Doba nájmu se prodlužuje od 01. 05. 2026 do 30. 04. 2027.

Usnesení č. 2465: Rada města schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 6 v ulici Elektrárnská čp. 28 ve Vodňanech, uzavřenou s nájemcem ***** a pověřuje starostu města podpisem dodatku smlouvy. Doba nájmu se prodlužuje od 01. 05. 2026 do 31. 10. 2026.

Usnesení č. 2466: Rada města schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 1 v ulici Mokrého čp. 164 ve Vodňanech, uzavřenou s nájemcem ***** a pověřuje starostu města podpisem dodatku smlouvy. Doba nájmu se prodlužuje od 01. 05. 2026 do 30. 04. 2027.

Usnesení č. 2467: Rada města schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 4 v ulici Mokrého čp. 164 ve Vodňanech, uzavřenou s nájemcem ***** a pověřuje starostu města podpisem dodatku smlouvy. Doba nájmu se prodlužuje od 01. 05. 2026 do 30. 04. 2027.

Usnesení č. 2468: Rada města schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 1 v ulici Budějovická čp. 824 ve Vodňanech, uzavřenou s nájemci ***** a pověřuje starostu města podpisem dodatku smlouvy. Doba nájmu se prodlužuje od 01. 05. 2026 do 30. 04. 2027.

Usnesení č. 2469: Rada města schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 5 na nám. Svobody čp. 19 ve Vodňanech, uzavřenou s nájemcem ***** a pověřuje starostu města podpisem dodatku smlouvy. Doba nájmu se prodlužuje od 01. 05. 2026 do 30. 04. 2027.

Usnesení č. 2470: Rada města schvaluje výpověď nájemní smlouvy na byt č. 4 v ulici Kodádkova čp. 478 ve Vodňanech, uzavřenou s nájemcem ***** a pověřuje starostu města podpisem výpovědi.

Usnesení č. 2471: Rada města schvaluje na základě pravidel pro postup při hospodaření s byty ve vlastnictví města Vodňany, uzavření nájemní smlouvy na byt č. 12 v ul. Kodádkova čp. 845 ve Vodňanech s ***** a pověřuje starostu města podpisem smlouvy. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01. 04. 2026 do 31. 03. 2027.

***** Osobní údaj byl v souladu se zněním Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění, anonymizován. Tento je v souladu s § 16 a § 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Vodňany.

Usnesení č. 2472: Rada města schvaluje dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu II. kategorie „Oprava havárie hráze – Doktorovský rybník“ firmu Richard Fiala, Nebahovská 1401, 383 01 Prachatice, IČ 14493098, s nabídkovou cenou 971.775, - Kč bez DPH a pověřuje starostu města podpisem Smlouvy o dílo.

Usnesení č. 2473: Rada města, na základě doporučení hodnotící komise, schvaluje dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu III. kategorie „Stavební úpravy v domě čp. 21, nám. Svobody, Vodňany“ firmu HIKI, spol. s r.o., Chelčice 106, 389 01 Vodňany, IČ 45022143, s nabídkovou cenou 8.825.485, - Kč bez DPH a pověřuje starostu města podpisem Smlouvy o dílo.

Odmítne-li vybraný uchazeč uzavřít smlouvu nebo neposkytne-li řádnou součinnost, aby mohla být smlouva uzavřena, schvaluje rada města jako zhotovitele firmu Melmar s.r.o., Dívčice 101, 373 48 Dívčice, IČ 04633491 s nabídkovou cenou 8.955.503,50 Kč bez DPH.