

Usnesení z jednání rady města ve Vodňanech
konaného v pondělí dne 12. 04. 2021 od 14:00 hodin
v kanceláři tajemníka MěÚ Vodňany

Usnesení č. 1699: Rada města ve funkci valné hromady Městského hospodářství Vodňany, spol. s r.o.:

1. projednala a bere na vědomí výroční zprávu Městského hospodářství Vodňany, spol. s r.o. za rok 2020,
2. schvaluje účetní uzávěrku společnosti Městské hospodářství Vodňany, spol. s r.o. za rok 2020,
3. schvaluje rozdělení výsledků hospodaření Městského hospodářství Vodňany, spol. s r.o. ve výši 95.063,94 Kč takto:

Sociální fond (20 %)	19.012,79 Kč
Rezervní fond (5 %)	4.753,20 Kč
Nerozdělený zisk	71.297,95 Kč,
4. po projednání výsledků hospodaření Městského hospodářství Vodňany, spol. s r.o. schvaluje odměnu jednateli v navržené výši,
5. po projednání výsledků hospodaření Městského hospodářství Vodňany, spol. s r.o. schvaluje odměnu členům dozorčí rady v navržené výši.

Usnesení č. 1700: Rada města schvaluje:

RO č. 11 – zvýšení příjmů o 3.525.698,00 Kč, jedná se o příjem dotace ze Státního zemědělského intervenčního fondu na realizaci akce „Vyhlídková věž Svobodná Hora“.

RO č. 12 – zvýšení příjmů o 450.000,00 Kč, jedná se o doplatek dotace z dotačního programu Jihočeského kraje pro jednotky sborů dobrovolných hasičů obcí na akci „Pořízení automobilové stříkačky“.

RO č. 13 – zvýšení příjmů o 2.500.000,00 Kč, jedná se o příjem dotace z Ministerstva vnitra na akci „Pořízení automobilové stříkačky“.

Usnesení č. 1701: Rada města uděluje Centru sociální pomoci Vodňany, Žižkovo nám. 21, 389 01 Vodňany předchozí souhlas dle § 37 b zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, k přijetí peněžitého daru účelově daného od města Bavorov ve výši 14 000,- Kč za účelem financování nákupu invalidních vozíků pro potřeby domova pro seniory Centra sociální pomoci Vodňany.

Usnesení č. 1702: Rada města uděluje Centru sociální pomoci Vodňany, Žižkovo nám. 21, 389 01 Vodňany předchozí souhlas dle § 37 b zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, k přijetí peněžitého daru účelově daného od obce Čičenice ve výši 2 000,- Kč za účelem spolufinancování sociálních služeb pečovatelské služby Centra sociální pomoci Vodňany.

Usnesení č. 1703: Rada města uděluje Centru sociální pomoci Vodňany, Žižkovo nám. 21, 389 01 Vodňany předchozí souhlas dle § 37 b zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, k přijetí peněžitého daru účelově daného od obce Drahonice ve výši 10 000,- Kč za účelem spolufinancování sociálních služeb pečovatelské služby Centra sociální pomoci Vodňany.

Usnesení č. 1704: Rada města uděluje Centru sociální pomoci Vodňany, Žižkovo nám. 21, 389 01 Vodňany předchozí souhlas dle § 37 b zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, k přijetí věcného daru od společnosti Perfect Distribution a.s. - zdravotnický materiál v celkové hodnotě 30 250,- Kč pro potřeby Centra sociální pomoci Vodňany.

Usnesení č. 1705: Rada města bere na vědomí informace o možnostech změn při zpracování a rozdělování programových dotací města Vodňany.

Usnesení č. 1706: Rada města schvaluje Smlouvu o poskytování služeb při provozu autobusového nádraží uzavřenou mezi Švarctrans s.r.o., IČO: 26114488, U Sloupů 21, 385 01 Vimperk a městem Vodňany, IČO: 00251984, nám. Svobody 18, 389 01 Vodňany a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Usnesení č. 1707: Rada města schvaluje pro hospodářský rok 2021 – 2022 dvousložkovou cenu vodného a stočného. Cenu vodného ve výši 37,30 Kč/m³ + DPH a cenu stočného ve výši 27,32 Kč/m³ + DPH (celkem 64,62 Kč/m³ + DPH), při nájemném Městu Vodňany ve výši 11.558.700,- Kč a pevnou složku dle kapacity vodoměru ve výši 600,- Kč/rok + DPH pro vodoměr do 2,5 m³/hod. Cenu stočného pro odpadní vody vypouštěné z jiných zdrojů (srážkové vody, studny) ve výši 29,01 Kč/m³ + DPH.

Usnesení č. 1708: Rada města schvaluje podání žádosti do grantového řízení Stromy 2021 vypsaného Nadací ČEZ k projektu „Výsadba aleje Pražák“ a pověřuje starostu města podpisem žádosti.

Usnesení č. 1709: Rada města schvaluje smlouvu č. 1427/B1/2021 mezi městem Vodňany a Státním fondem dopravní infrastruktury, Sokolovská 278, 190 00 Praha 9, IČO: 70856508 na akci „Úprava povrchů chodníku pro pěší podél komunikace 3. třídy Vodňany, ul. Radomilická“.

Usnesení č. 1710: Rada města schvaluje „Dohodu o poskytnutí dotace z Programu rozvoje venkova ČR“ mezi městem Vodňany a Státním zemědělským intervenčním fondem, se sídlem Ve Smečkách 801/33, 110 00 Praha – Nové Město, IČO 48 133 981 a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Usnesení č. 1711: Rada města schvaluje „Smlouvu č. 1190700539 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí České republiky“ mezi městem Vodňany a SFŽP, se sídlem Kaplanova 1931/1, 148 00 Praha 11, IČO 00020729 a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

Usnesení č. 1712: Rada města schvaluje Smlouvu o připojení odběrného plynového zařízení k distribuční soustavě č. 9060134967 mezi městem Vodňany a Provozovatelem distribuční soustavy EGD, a. s. Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČO 28085400, DIČ CZ28085400 a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Usnesení č. 1713: Rada města schvaluje vyhodnocení nabídek k veřejné zakázce „Demolice a výstavba nové Smuteční síně ve Vodňanech“, která byla zadána v režimu zjednodušeného podlimitního řízení dle § 52 písm. a) a § 53 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných

***** Osobní údaj byl v souladu se zněním Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění, anonymizován. Tento je v souladu s § 16 a § 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Vodňany.

zakázek v platném znění. Celková ekonomická výhodnost nabídky byla hodnocena podle jediného kritéria, a to nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH. Hodnotící komise vyhodnotila jako nejvýhodnější nabídku firmy PROTOM Strakonice s.r.o., Písecká 290, 386 01 Strakonice, IČO: 43841252 s nabídkovou cenou 12 797 930,- Kč bez DPH.

Usnesení č. 1714: Rada města schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 27/2020/OSMI/sml. na akci „Cyklostezka Křtětice“ s firmou Silnice Klatovy a.s., Vídeňská 190/I, 339 01 Klatovy, IČO 45357307, zastoupenou Bc. Pavlem Panuškou, ředitelem společnosti a pověřuje starostu města podpisem tohoto Dodatku č. 1.

Usnesení č. 1715: Rada města schvaluje Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo č. 49/2019/OSMI/sml. na akci „Pavilon MŠ pro děti do tří let“ s firmou PROTOM Strakonice, s.r.o., Písecká 290, 386 01 Strakonice, IČO: 43841252, zastoupenou Miroslavem Procházkou, jednatelem a pověřuje starostu města podpisem tohoto Dodatku č. 4.

Usnesení č. 1716: Rada města schvaluje Dohodu o způsobu provedení údržby ochranného pásma s firmou ČEPS, a.s., Elektrárenská 774/2, 101 52 Praha 10, zastoupená na základě plnomoci společností 1. písecká lesní a dřevařská a.s., Brloh 12, 397 01 Písek, IČO 25198611, zastoupená Jaroslavem Hackerschiedem, vedoucím terénních prací a pověřuje starostu města podpisem této Dohody.

Usnesení č. 1717: Rada města schvaluje v předloženém znění dodatek č. 6 k nájemní smlouvě uzavřené dne 5. 2. 1997 mezi městem Vodňany a VOD Lidmovice, se sídlem Lidmovice 33, 389 01 Vodňany na zemědělské pozemky.

Usnesení č. 1718: Rada města na základě poptávkového řízení schvaluje objednání opravy bytové jednotky ve 2.NP v ulici Písecká u společnosti HIKI, spol. s r. o., IČO: 45022143 a pověřuje starostu města podpisem objednávky.

Usnesení č. 1719: Rada města schvaluje Dohodu o spolupráci - průvodcovská služba v městské středověké baště ve Vodňanech mezi městem Vodňany, Středním odborným učilištěm služeb Vodňany a Městským muzeem a galerií Vodňany a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Usnesení č. 1720: Rada města schvaluje Návštěvní řád pro prohlídky s průvodcem v městské středověké baště ve Vodňanech, Jiráskova 112.

Usnesení č. 1721: Rada města schvaluje uzavření smlouvy mezi městem Vodňany a firmou PROMPT 2 SERVIS s. r. o., sídlem Vrbenská 2082, České Budějovice na zajištění úklidových prací a služeb v zařízeních příkazce – Poliklinika, Jiráskova 116, Vodňany a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

Usnesení č. 1722: Rada města schvaluje uzavření smlouvy mezi městem Vodňany a společností Městské hospodářství Vodňany, spol. s r. o., nám. Svobody 3, 389 01 Vodňany, IČO: 25183222 na zajištění úklidových prací a služeb v zařízeních příkazce – Dům s pečovatelskou službou, Elektrárenská čp. 32, Vodňany, Elektrárenská čp. 28, Vodňany a nám. Svobody čp. 10, Vodňany a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

***** Osobní údaj byl v souladu se zněním Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění, anonymizován. Tento je v souladu s § 16 a § 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Vodňany.

Usnesení č. 1723: Rada města schvaluje uzavření smlouvy o právu provést stavbu „Cyklostezka Chelčice - Vodňany“ na pozemkových parcelách dle KN p. č. 1777/3 a p. č. 1777/1 v k. ú. Vodňany a na parcelách dle KN p. č. 644/12 a p. č. 603/1 v k. ú. Chelčice mezi městem Vodňany spolu s obcí Chelčice jako investoři a vlastníkem pozemků Správou a údržbou silnic Jihočeského kraje, se sídlem Nemanická 2133/10, České Budějovice a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Usnesení č. 1724: Rada města doporučuje zastupitelstvu města výkup pozemkových parcel dle KN p. č. 751/16 o výměře 4455 m², p. č. 751/20 o výměře 3250 m², p. č. 751/21 o výměře 1103 m² a p. č. 751/22 o výměře 708 m² v k. ú. Vodňany od *****, bytem *****, *****, bytem *****, *****, bytem ***** a *****, bytem ***** za kupní cenu 520,- Kč/m² + náklady s výkupem spojené.

Usnesení č. 1725: Rada města nedoporučuje zastupitelstvu města schválit prodej části pozemkové parcely dle KN p. č. 1406/1 o výměře cca 180 m² a části pozemkové parcely dle KN p. č. 1407/5 o výměře cca 600 m² v k. ú. Vodňany manželům *****, oba bytem *****.

Usnesení č. 1726: Rada města nedoporučuje zastupitelstvu města prodej části pozemkové parcely dle KN p. č. 305 o výměře cca 50 m² v k. ú. Radčice u Vodňan paní *****, bytem *****.

Usnesení č. 1727: Rada města schvaluje zveřejnit záměr na prodej části pozemkové parcely dle KN p. č. 959/10 o výměře cca 100 m² v k. ú. Vodňany a doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej části pozemkové parcely dle KN p. č. 959/10 o výměře 100 m² v k. ú. Vodňany *****, bytem *****, za kupní cenu 520,- Kč/m² + náklady s prodejem spojené.

Usnesení č. 1728: Rada města schvaluje změnu umístění dobíjecí stanice pro elektromobily na části pozemkové parcely dle KN p. č. 689 o výměře cca 30 m² v k. ú. Vodňany dle již schválené nájemní smlouvy mezi městem Vodňany a společností E.ON Energie, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 370 0, IČ: 26078201, uzavřené za účelem výstavby, instalace a provozování dobíjecí stanice pro elektromobily a vyhrazení dvou stání pro dobíjení elektromobilů na dobu 10 let (od zveřejnění nájemní smlouvy v registru smluv) za nájemné 6000,- Kč bez DPH ročně + 100,- Kč bez DPH měsíčně za úklid okolí a pověřuje starostu města podpisem jejího dodatku, kde se změní pouze Příloha č. 1 – Situační plán předmětu nájmu.

Usnesení č. 1729: Rada města neschvaluje uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemení, jejímž předmětem je zřízení služebnosti cesty a stezky na pozemkové parcele dle KN p. č. 684/40 k stavební parcele dle KN p. č. 2566, na které stojí stavba č. p. 1218 a k pozemkové parcele p. č. 684/5 vše v k. ú. Vodňany, mezi městem Vodňany a paní *****, bytem *****.

Usnesení č. 1730: Rada města neschvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti cesty a stezky pro zřízení vjezdu na pozemkové parcele dle KN p. č. 1043/35 v k. ú. Vodňany mezi městem Vodňany a Martinem Rodem s.r.o., sídlem Čestice 190, 387 19 Čestice.

***** Osobní údaj byl v souladu se zněním Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění, anonymizován. Tento je v souladu s § 16 a § 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Vodňany.

Usnesení č. 1731: Rada města schvaluje na základě výběrového řízení a zaplacení jistoty uzavření nájemní smlouvy na byt číslo 1 v ulici Mokrého č. p. 164 ve Vodňanech s *****, *****, a pověřuje starostu města podpisem smlouvy. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 16. 04. 2021 do 30. 04. 2022. Výše nájemného činí částku dle nabídky ve výběrovém řízení.

Usnesení č. 1732: Rada města schvaluje na základě výběrového řízení a zaplacení jistoty uzavření nájemní smlouvy na byt číslo 8 v ulici Mokrého č. p. 164 ve Vodňanech se *****, *****, on bytem *****, a ona bytem *****, a pověřuje starostu města podpisem smlouvy. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 16. 04. 2021 do 30. 04. 2022. Výše nájemného činí částku dle nabídky ve výběrovém řízení.

Usnesení č. 1733: Rada města schvaluje na základě výběrového řízení a zaplacení jistoty uzavření nájemní smlouvy na byt číslo 1 v ulici Písecká č. p. 200 ve Vodňanech s *****, bytem *****, a pověřuje starostu města podpisem smlouvy. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01. 05. 2021 do 30. 04. 2022. Výše nájemného činí částku dle nabídky ve výběrovém řízení.

Usnesení č. 1734: Rada města schvaluje na základě výběrového řízení a zaplacení jistoty uzavření nájemní smlouvy na byt číslo 10 na nám. 5. května č. p. 110 ve Vodňanech s *****, bytem *****, a pověřuje starostu města podpisem smlouvy. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 16. 04. 2021 do 30. 04. 2022. Výše nájemného činí částku dle nabídky ve výběrovém řízení.

Usnesení č. 1735: Rada města schvaluje na základě výběrového řízení a zaplacení jistoty uzavření nájemní smlouvy na byt číslo 3 v ulici Kodádkova č. p. 16 ve Vodňanech s manžely *****, bytem *****, a pověřuje starostu města podpisem smlouvy. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01. 05. 2021 do 30. 04. 2022. Výše nájemného činí částku dle nabídky ve výběrovém řízení.

Usnesení č. 1736: Rada města schvaluje na základě výběrového řízení a zaplacení jistoty uzavření nájemní smlouvy na byt číslo 16 na Sídl. Škorna č. p. 1193 ve Vodňanech s manžely *****, on bytem *****, a ona *****, a pověřuje starostu města podpisem smlouvy. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 16. 04. 2021 do 30. 04. 2022. Výše nájemného činí částku dle nabídky ve výběrovém řízení.

Usnesení č. 1737: Rada města schvaluje na základě výběrového řízení a zaplacení jistoty uzavření nájemní smlouvy na byt číslo 1 v ulici Budějovická č. p. 824 ve Vodňanech s *****, bytem *****, a pověřuje starostu města podpisem smlouvy. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 16. 04. 2021 do 30. 04. 2022. Výše nájemného činí částku dle nabídky ve výběrovém řízení.

Usnesení č. 1738: Rada města schvaluje na základě výběrového řízení a zaplacení jistoty uzavření nájemní smlouvy na byt číslo 3 v ulici Parkánská č. p. 119 ve Vodňanech s *****, bytem *****, a pověřuje starostu města podpisem smlouvy. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 16. 04. 2021 do 30. 04. 2022. Výše nájemného činí částku dle nabídky ve výběrovém řízení.

*****, Osobní údaj byl v souladu se zněním Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění, anonymizován. Tento je v souladu s § 16 a § 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Vodňany.

Usnesení č. 1739: Rada města schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 103 v ulici Elektrárenská č. p. 28 ve Vodňanech, uzavřenou s nájemcem ***** a pověřuje starostu města podpisem dodatku smlouvy. Doba nájmu se prodlužuje od 01. 06. 2021 do 31. 05. 2022.

Usnesení č. 1740: Rada města schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 1 v ulici Kodádkova č. p. 478 ve Vodňanech, uzavřenou s nájemcem *****a pověřuje starostu města podpisem dodatku smlouvy. Doba nájmu se prodlužuje od 01. 06. 2021 do 31. 05. 2022.

Usnesení č. 1741: Rada města schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 12 v ulici Kodádkova č. p. 508 ve Vodňanech, uzavřenou s nájemcem ***** a pověřuje starostu města podpisem dodatku smlouvy. Doba nájmu se prodlužuje od 01. 06. 2021 do 31. 05. 2022.

Usnesení č. 1742: Rada města schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 7 v ulici Staropoštovská č. p. 162 ve Vodňanech, uzavřenou s nájemcem ***** a pověřuje starostu města podpisem dodatku smlouvy. Doba nájmu se prodlužuje na dobu neurčitou.

Usnesení č. 1743: Rada města schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 2 na nám. 5. května č. p. 110 ve Vodňanech, uzavřenou s nájemcem ***** a pověřuje starostu města podpisem dodatku smlouvy. Doba nájmu se prodlužuje od 01. 06. 2021 do 31. 05. 2022.

Usnesení č. 1744: Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronajmout prostor sloužící podnikání č. 335 o celkové výměře 13,72 m² ve 3. NP objektu č. p. 116 v ulici Jiráskova ve Vodňanech.

Usnesení č. 1745: Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronajmout prostor sloužící podnikání č. 346 o celkové výměře 13,57 m² ve 3. NP objektu č. p. 116 v ulici Jiráskova ve Vodňanech.

Usnesení č. 1746: Rada města neschvaluje odpuštění prostého nájemného za měsíc duben 2021 na prostory sloužící podnikání č. 101 a 102 v domě č. p. 32 v Elektrárenské ulici ve Vodňanech nájemci Halině Kolaříkové, IČO: 869 38 525, *****.

Usnesení č. 1747: Rada města schvaluje Městskému muzeu a galerii Vodňany zápůjčku obrazu malíře Joži Uprky, Myjavanka, olej, dřevo, i.č. 5117 na výstavu v Galerii moderního umění v Hradci Králové, která se uskuteční od 30. 9. 2021 do 27. 2. 2022.

Usnesení č. 1748: Rada města schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 65/2020/OSMI/sml. na akci „Oprava bytů 2020 – 2. etapa“ s firmou Filip Ševčík, Kbelnice 9, 386 01 Strakonice, IČO: 75278219 a pověřuje starostu města podpisem tohoto Dodatku č. 1.

Usnesení č. 1749: Rada města bere na vědomí aktuální stav budovy Sportovního areálu Blanice.

Usnesení č. 1750: Rada města schvaluje Dodatek č. 1 ke Kupní smlouvě č. 9/2021/OSMI/sml. na akci „Vodňany bez odpadu“ s firmou MEVA-TEC, s.r.o., Chelčického 1228, 413 01 Roudnice nad Labem, IČO: 62742051, zastoupenou Ing. Vilémem

***** Osobní údaj byl v souladu se zněním Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění, anonymizován. Tento je v souladu s § 16 a § 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Vodňany.

Bajerem a Ing. Vladimírem Lapihuskou, jednatelem společnosti a pověřuje starostu města podpisem tohoto Dodatku č. 1.

Usnesení č. 1751: Rada města schvaluje Smlouvu o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítě nízkého napětí č. 9552324510 mezi městem Vodňany a společností E.ON Energie, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6 České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, IČO: 26078201, DIČ: CZ25733591 a pověřuje starostu města jejím podpisem.