

**Usnesení z jednání rady města ve Vodňanech**  
**konaného v pondělí dne 25. 01. 2021 od 15:00 hodin**  
**v kanceláři tajemníka MěÚ Vodňany**

**Usnesení č. 1524:** Rada města uděluje Základní škole a Gymnáziu Vodňany předchozí souhlas dle § 37b zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, k přijetí peněžitého daru od organizace Pomáháme školám k úspěchu o.p.s., se sídlem Hvězdova 1716/2b, Nusle, 140 00, a to za účelem realizace projektu Pomáháme školám k úspěchu v celkové hodnotě 90 000 Kč.

**Usnesení č. 1525:** Rada města Vodňany schvaluje smlouvu o potravinové pomoci s Potravinovou bankou Jihočeského kraje z.s., Riegrova 51, 370 01 České Budějovice, IČO: 048 28 691, DIČ: CZ 048 28 691 a pověřuje starostu města jejím podpisem.

**Usnesení č. 1526:** Rada města schvaluje změnu platových výměrů ředitelů škol zřizovaných městem Vodňany, a to s účinností od 01.01.2021 a pověřuje starostu města podpisem nových platových výměrů.

**Usnesení č. 1527:** Rada města schvaluje nový platový výměr pro Mgr. Danielu Davidovou ředitelku Centra sociální pomoci Vodňany, a to s účinností od 01.01.2021.

**Usnesení č. 1528:** Rada města Vodňany ukládá vedoucímu odboru sociálních věcí, zdravotnictví a školství činit kroky potřebné k možnosti realizace nízkoprahového zařízení pro děti a mládež ve Vodňanech.

**Usnesení č. 1529:** Rada města schvaluje uplatnění třídicí slevy u společnosti RUMPOLD 01 – Vodňany s.r.o., se sídlem Stožická 1333, 389 01 Vodňany, IČO 49023098, dle § 157 zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve výši 100 % zákonného nároku obce a pověřuje starostu města podpisem žádosti o uplatnění třídicí slevy.

**Usnesení č. 1530:** Rada města, na základě doporučení hodnotící komise, schvaluje jako zhotovitele veřejné zakázky malého rozsahu III. kategorie „Oprava bytů 2020 – 2. etapa“ firmu Filip Ševčík, Kbelnice 9, 386 01 Strakonice, IČ 75278219, s nabídkovou cenou 1.902.157,47 Kč bez DPH a pověřuje starostu města podpisem Smlouvy o dílo. Odmítne-li vybraný uchazeč uzavřít smlouvu nebo neposkytne-li řádnou součinnost, aby mohla být smlouva uzavřena, schvaluje rada města jako zhotovitele firmu Zednictví Petrášek, Budovatelská 1070, 383 01 Prachatice, IČ 40738159 s nabídkovou cenou 1.938.095,99 Kč bez DPH.

**Usnesení č. 1531:** Rada města neschvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti cesty a stezky, s právem strpění zřízení třech zpevnění parkovacích ploch na pozemkových parcelách dle KN p. č. 232/1 a p. č. 217/4 v k. ú. Radčice u Vodňan mezi městem Vodňany a \*\*\*\*\*, bytem \*\*\*\*\*, 389 01 Vodňany.

**Usnesení č. 1532:** Rada města neschvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti cesty a stezky, s právem strpění zřízení zpevněné parkovací plochy na pozemkových parcelách dle KN p. č. 232/1 a p. č. 217/4 v k. ú. Radčice u Vodňan mezi městem Vodňany a \*\*\*\*\*, bytem \*\*\*\*\*, 389 01 Vodňany.

\*\*\*\*\* Osobní údaj byl v souladu se zněním Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění, anonymizován. Tento je v souladu s § 16 a § 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Vodňany.

**Usnesení č. 1533:** Rada města neschvaluje uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti cesty a stezky, s právem strpění zřízení zpevněné parkovací plochy na pozemkové parcele dle KN p. č. 1309/26 v k. ú. Vodňany mezi městem Vodňany a \*\*\*\*\*, bytem \*\*\*\*\*, 389 01 Vodňany.

**Usnesení č. 1534:** Rada města souhlasí se zřízením vyhrazeného parkovacího místa pro vozidlo přepravující osobu zdravotně tělesně postiženou (ZTP/P) v ulici Výstavní před domem č. p. 1035 ve Vodňanech na pozemkové parcele p. č. 680/30 v k. ú. Vodňany, a to pro \*\*\*\*\*, bytem \*\*\*\*\*, 389 01 Vodňany a pověřuje starostu města podpisem souhlasu.

**Usnesení č. 1535:** Rada města schvaluje uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemeni na pozemkovou parcelu dle KN p. č. 486/1 v k. ú. Vodňany mezi městem Vodňany a \*\*\*\*\*, bytem \*\*\*\*\* a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Předmětem smlouvy je zřízení služebnosti cesty a stezky na pozemkové parcele dle KN p. č. 486/1 k stavební parcele dle KN p. č. 2138, na které stojí stavba č. p. 419, rekreační objekt a pozemkovým parcelám p. č. 487/3 a p. č. 488/3 vše v k. ú. Vodňany.

Služebnost se zřizuje úplatně dle sazebníku pro stanovení jednorázové úhrady za omezení vlastnického práva, tj. 5.000,- Kč + DPH za případ.

**Usnesení č. 1536:** Rada města schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene na pozemkové parcele dle KN p. č. 1730/1 v k. ú. Vodňany mezi městem Vodňany a společností EG.D, a.s. se sídlem Lidická 1873/36, Černá Pole, PSČ 602 00 Brno, IČ: 28085400, a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Předmětem smlouvy je zřízení věcného práva pro již umístěnou plynovou přípojku na výše uvedené parcele pod názvem stavby „Příp. STL Vodňany 143“ v ulici Staropoštovská.

Věcné břemeno se zřizuje úplatně dle sazebníku pro stanovení jednorázové úhrady za omezení vlastnického práva, tj. 2620,- Kč + DPH.

**Usnesení č. 1537:** Rada města nedoporučuje zastupitelstvu města schválit bezúplatný převod sítí technické infrastruktury v rámci stavby „ZTV u Zahrady“ v k. ú. Vodňany, a to SO1 – Komunikace, SO2 vodovodního řádu PE 90 + kanalizace PVC DN 300-400, SO3 veřejné osvětlení vše v k. ú. Vodňany formou daru od společnosti MIVA Vodňany s.r.o., sídlem Písecká 35, 389 01 Vodňany, IČ:09185721.

**Usnesení č. 1538:** Rada města schvaluje zveřejnit záměr na pronajmutí části pozemkové parcely dle KN p. č. 176/1 o výměře cca 95 m<sup>2</sup> a celé p. č. 179 o výměře 55 m<sup>2</sup> v k. ú. Vodňany za účelem zřízení užitkové zahrádky.

**Usnesení č. 1539:** Rada města schvaluje zveřejnit záměr na pronajmutí části pozemkové parcely dle KN p. č. 651/4 o výměře cca 72 m<sup>2</sup> v k. ú. Vodňany.

**Usnesení č. 1540:** Rada města neuděluje souhlas \*\*\*\*\*, bytem \*\*\*\*\*, 389 01 Vodňany, s trvalým zábořem pro umístění dvou traverz na části pozemkové parcely p. č. 1489/1 v k. ú. Vodňany v rozsahu 0,40 m<sup>2</sup> za účelem zpevnění podezdívky plotu.

**Usnesení č. 1541:** Rada města neschvaluje zveřejnit záměr na prodej části pozemkové parcely dle KN p. č. 1406/1 o výměře cca 5 m<sup>2</sup> (pozemek pod chatou) v k. ú. Vodňany a nedoporučuje

\*\*\*\*\* Osobní údaj byl v souladu se zněním Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění, anonymizován. Tento je v souladu s § 16 a § 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Vodňany.

zastupitelstvu města schválit prodej části pozemkové parcely dle KN p. č. 1406/1 o výměře cca 5 m<sup>2</sup> v k. ú. Vodňany manželům \*\*\*\*\*, oba bytem \*\*\*\*\*, 389 01 Vodňany.

**Usnesení č. 1542:** Rada města neschvaluje zveřejnit záměr na prodej části pozemkové dle KN p. č. 1406/1 o výměře cca 24 m<sup>2</sup> (pozemek pod terasou) v k. ú. Vodňany a nedoporučuje zastupitelstvu města schválit prodej části pozemkové parcely dle KN p. č. 1406/1 o výměře cca 24 m<sup>2</sup> v k. ú. Vodňany manželům \*\*\*\*\*, oba bytem \*\*\*\*\*, 389 01 Vodňany.

**Usnesení č. 1543:** Rada města doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí splnění podmínek stanovených městem Vodňany v kupních smlouvách na prodej níže uvedených pozemků, určených pro výstavbu rodinných domů a pověřit starostu města podpisem prohlášení o zániku předkupního práva na níže uvedené pozemky.

Vlastník	Prodané pozemkové parcely včetně nově oddělených stavebních parcel pod stavbami	Smlouva uzavřena	Ukončení stavby RD Přidělení č.p.
*****	751/30 v k. ú. Vodňany st. 3176, čp. 1353	22. 12. 2015	26. 11. 2020

**Usnesení č. 1544:** Rada města vydává souhlas k užívání veřejného prostranství, a to s umístěním předzahrádky o velikosti 9,0 x 3,5 m před domem č.p. 20 na nám. Svobody ve Vodňanech na pozemkové parcele dle KN p. č. 1705 v k. ú. Vodňany před provozovnou „Cukrárna U Boušků“, na dobu od 1. 4. 2021 do 31. 10. 2021 pro firmu Lubomír Bouška, \*\*\*\*\*, 389 01 Vodňany, IČO: 16819331, za poplatek dle obecně závazné vyhlášky o místních poplatcích.

**Usnesení č. 1545:** Rada města vydává souhlas k užívání veřejného prostranství, a to s umístěním předzahrádky o velikosti 10,5 x 3,5 m před domem č.p. 22 na nám. Svobody ve Vodňanech na pozemkové parcele dle KN p. č. 1705 v k. ú. Vodňany před provozovnou „Zlatý Soudek“, na dobu od 1. 4. 2021 do 31. 10. 2021 pro firmu Karel Jarmar, \*\*\*\*\*, 389 01 Vodňany, IČO: 87645271, za poplatek dle obecně závazné vyhlášky o místních poplatcích.

**Usnesení č. 1546:** Rada města vydává souhlas k užívání veřejného prostranství, a to s umístěním předzahrádky o velikosti 6,5 x 3,0 m před domem č.p. 51 v ulici Zeyerova ve Vodňanech na pozemkové parcele dle KN p. č. 1735/4 v k. ú. Vodňany před restaurací „Na Sadech“, na dobu od 1. 4. 2021 do 31. 10. 2021 pro firmu Václav Hrachovec, \*\*\*\*\*, 389 01 Vodňany, IČO: 63262177, za poplatek dle obecně závazné vyhlášky o místních poplatcích.

**Usnesení č. 1547:** Rada města vydává souhlas k užívání veřejného prostranství, a to s umístěním předzahrádky o velikosti 6,5 x 1,5 m před domem č.p. 181 v ulici Komenského ve Vodňanech na pozemkové parcele dle KN p. č. 1719 v k. ú. Vodňany před restaurací „Šenkovna U Václava“, na dobu od 1. 4. 2021 do 31. 10. 2021 pro firmu Václav Hrachovec, \*\*\*\*\*, 389 01 Vodňany, IČO: 63262177, za poplatek dle obecně závazné vyhlášky o místních poplatcích.

\*\*\*\*\* Osobní údaj byl v souladu se zněním Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění, anonymizován. Tento je v souladu s § 16 a § 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Vodňany.

**Usnesení č. 1548:** Rada města nesouhlasí se snížením nájemného o 30% společnosti ORIS Praha, spol. s r. o., se sídlem Babákova 2390/2, Chodov, 148 00 Praha 4, IČO: 43004474.

**Usnesení č. 1549:** Rada města neschvaluje odpuštění prostého nájemného za měsíc leden 2021 na prostor sloužící podnikání č. 42 v domě č. p. 21 na nám. Svobody ve Vodňanech nájemci Polanských spol. s r. o.

**Usnesení č. 1550:** Rada města schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 4 v ulici Mokrého č. p. 22 ve Vodňanech, uzavřenou s nájemcem \*\*\*\*\* a pověřuje starostu města podpisem dodatku smlouvy. Doba nájmu se prodlužuje od 01. 03. 2021 do 28. 02. 2022.

**Usnesení č. 1551:** Rada města schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 6 v ulici Husova č. p. 1 ve Vodňanech, uzavřenou s nájemcem \*\*\*\*\* a pověřuje starostu města podpisem dodatku smlouvy. Doba nájmu se prodlužuje od 01. 03. 2021 do 28. 02. 2022.

**Usnesení č. 1552:** Rada města schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 5 na Sídl. Škorna č. p. 1223 ve Vodňanech, uzavřenou s nájemcem \*\*\*\*\* a pověřuje starostu města podpisem dodatku smlouvy. Doba nájmu se prodlužuje od 01. 03. 2021 do 28. 02. 2022.

**Usnesení č. 1553:** Rada města schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 5 v ulici Mokrého č. p. 164 ve Vodňanech, uzavřenou s nájemci \*\*\*\*\* a pověřuje starostu města podpisem dodatku smlouvy. Doba nájmu se prodlužuje od 01. 03. 2021 do 28. 02. 2022.

**Usnesení č. 1554:** Rada města schvaluje Dohodu o ukončení nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 10 v domě č. p. 110 na nám. 5. května ve Vodňanech s nájemcem \*\*\*\*\* a pověřuje starostu města podpisem dohody. Pronájem skončí dohodou ke dni 31. 01. 2021.

**Usnesení č. 1555:** Rada města schvaluje Dohodu o ukončení nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 2 v domě č. p. 30 v ulici Mokrého ve Vodňanech s nájemcem \*\*\*\*\* a pověřuje starostu města podpisem dohody. Pronájem skončí dohodou ke dni 31. 01. 2021.

**Usnesení č. 1556:** Rada města schvaluje na základě výběrového řízení a zaplacení jistoty uzavření nájemní smlouvy na byt č. 3 v ulici Elektrárenské č. p. 28 ve Vodňanech s \*\*\*\*\*, bytem \*\*\*\*\* 389 01 Vodňany a pověřuje starostu města podpisem smlouvy. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 15. 02. 2021 do 31. 01. 2022. Výše nájemného činí částku dle nabídky ve výběrovém řízení.

**Usnesení č. 1557:** Rada města schvaluje na základě výběrového řízení a zaplacení jistoty uzavření nájemní smlouvy na byt č. 1 v ulici Tyršova č. p. 273 ve Vodňanech s \*\*\*\*\*, bytem \*\*\*\*\*, 389 01 Vodňany a pověřuje starostu města podpisem smlouvy. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01. 02. 2021 do 31. 01. 2022. Výše nájemného činí částku dle nabídky ve výběrovém řízení.

**Usnesení č. 1558:** Rada města schvaluje na základě výběrového řízení a zaplacení jistoty uzavření nájemní smlouvy na byt č. 1 v ulici Smetanova č. p. 852 ve Vodňanech s \*\*\*\*\*, bytem \*\*\*\*\*, 389 01 Vodňany a pověřuje starostu města podpisem smlouvy. Nájemní

\*\*\*\*\* Osobní údaj byl v souladu se zněním Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění, anonymizován. Tento je v souladu s § 16 a § 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Vodňany.

smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01. 02. 2021 do 31. 01. 2022. Výše nájemného činí částku dle nabídky ve výběrovém řízení.

**Usnesení č. 1559:** Rada města schvaluje na základě výběrového řízení a zaplacení jistoty uzavření nájemní smlouvy na byt č. 3 na nám. 5. května č. p. 110 ve Vodňanech s \*\*\*\*\*, bytem \*\*\*\*\* a pověřuje starostu města podpisem smlouvy. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01. 03. 2021 do 28. 02. 2022. Výše nájemného činí částku dle nabídky ve výběrovém řízení.

**Usnesení č. 1560:** Rada města schvaluje na základě výběrového řízení a zaplacení jistoty uzavření nájemní smlouvy na byt č. 4 v ulici Smetanova č. p. 852 ve Vodňanech s \*\*\*\*\*, bytem \*\*\*\*\*, 389 01 Vodňany a pověřuje starostu města podpisem smlouvy. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01. 02. 2021 do 31. 01. 2022. Výše nájemného činí částku dle nabídky ve výběrovém řízení.

**Usnesení č. 1561:** Rada města:

- a) odvolává ke dni 25. 01. 2021 Ing. Pavla Mádlu a Ondřeje Šmída z funkce člena Redakční rady Zpravodaje města Vodňany,
- b) jmenuje od 01. 02. 2021 Mgr. Lucii Hasilovou a Karla Burdu členem Redakční rady Zpravodaje města Vodňany.

**Usnesení č. 1562:** Rada města revokuje své usnesení č. 1414 ze dne 23. 11. 2020.

**Usnesení č. 1563:** Rada města schvaluje zveřejnit záměr na směnu části pozemkové parcely dle KN p. č. 869/1 o výměře 427 m<sup>2</sup> v k. ú. Vodňany a doporučuje zastupitelstvu města směnu části pozemkové parcely dle KN p. č. 869/1 o výměře 427 m<sup>2</sup> v k. ú. Vodňany ve vlastnictví města Vodňany za část pozemkové parcely dle KN p. č. 875 o výměře 427 m<sup>2</sup> v k. ú. Vodňany ve vlastnictví pana \*\*\*\*\*, bytem \*\*\*\*\*. Směna proběhne výměra za výměru bez finančního vyrovnání.

**Usnesení č. 1564:** Rada města schvaluje uzavření smlouvy o sdružených službách dodávky plynu č. 9552284158 mezi městem Vodňany a E.ON Energie, a. s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01, IČO: 26078201 a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

**Usnesení č. 1565:** Rada města schvaluje uzavření smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny č. 9552284628 mezi městem Vodňany a E.ON Energie, a. s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01, IČO: 26078201 a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

**Usnesení č. 1566:** Rada města schvaluje objednávku č. 6/2021/SMI/MCh pro firmu HIKI, spol. s r. o., Chelčice 106, 389 01 Vodňany, IČO: 45022143 na opravu hygienického zázemí v restauraci Zlatý Soudek z důvodu havarijního stavu a pověřuje starostu podpisem objednávky.

**Usnesení č. 1567:** Rada města schvaluje Smlouvu o střežení elektrické požární signalizace na pultu centralizované ochrany, připojené pomocí zařízení dálkového přenosu a servisu ZDP č. S 220/029/PCO uzavřenou mezi firmou SPH Elektro s.r.o., U Zlaté stoky 577, 370 01 Litvínovice, IČ 60851708 a městem Vodňany.

\*\*\*\*\* Osobní údaj byl v souladu se zněním Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění, anonymizován. Tento je v souladu s § 16 a § 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Vodňany.