

Usnesení z jednání rady města ve Vodňanech
konaného ve středu dne 05. 06. 2019 od 15:00 hodin
v malé zasedací místnosti MěÚ Vodňany

Usnesení č. 384: Rada města projednala závěrečný účet města Vodňany za rok 2018 a doporučuje zastupitelstvu města souhlasit s celoročním hospodařením s výrokem „bez výhrad“.

Usnesení č. 385: Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit roční účetní závěrku za rok 2018 v předložené struktuře. Výsledek hospodaření ve výši 35 785 642,33 Kč bude převeden na účet výsledek hospodaření minulých účetních období.

Usnesení č. 386: Rada města schvaluje:

RO č. 29 – zvýšení příjmů o 8.109.754,24 Kč, jedná se o příjem dotace z Ministerstva pro místní rozvoj na akci Komunitní centrum Vodňany.

RO č. 30 – zvýšení příjmů a výdajů o 705.657,75 Kč, jedná se o příjem neinvestiční účelové dotace z Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy na realizaci projektu s registračním číslem CZ.02.3.61/0.0/0.0/16_012/0000599 v rámci Operačního programu Výzkum, vývoj a vzdělávání.

Usnesení č. 387: Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit:

RO č. 31 – zvýšení výdajů o 6.950.000,00 Kč, jedná se o výdaje na realizaci projektu Zvýšení kvality, dostupnosti a transparentnosti veřejné správy ve Vodňanech podpořeného z Integrovaného regionálního operačního programu.

RO č. 32 – zvýšení výdajů o 5.500.000,00 Kč, jedná se o výdaje na realizaci projektů Oprava vodní nádrže v Újezdě a Oprava vodní nádrže v Radčicích podpořeného z dotačního programu Ministerstva zemědělství.

RO č. 33 – zvýšení výdajů o 700.000,00 Kč, jedná se o výdaje na nákup služeb a konzultačních, poradenských a právních služeb v rámci ORJ 18.

RO č. 34 – zvýšení výdajů o 500.000,00 Kč, jedná se o výdaje na realizaci projektu Rozvoj klíčových kompetencí v zájmovém a neformálním vzdělávání v ZŠ Vodňany.

Usnesení č. 388: Rada města uděluje Centru sociální pomoci Vodňany, Žižkovo nám. 21, 389 01 Vodňany souhlas ke změně č. 5 Organizačního řádu.

Usnesení č. 389: Rada města v souladu s bodem 2.1 Čl. 2 Pravidel pro udělování čestného občanství města Vodňany navrhuje zastupitelstvu města udělit, za mimořádný osobní přínos v propagaci města v oblasti kultury, čestné občanství panu Wolfgangu Wendelovi.

Usnesení č. 390: Rada města schvaluje pojistnou smlouvu č. 8603263736 (spr. 7/2019) uzavřenou mezi Kooperativa pojišťovna, a. s., Vienna Insurance Group, se sídlem Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8 a městem Vodňany.

Usnesení č. 391: Rada města schvaluje Pravidla pro zřízení vyhrazeného parkování pro osoby se zdravotním postižením na místních komunikacích ve správním obvodu města Vodňany.

Usnesení č. 392: Rada města, po posouzení a vyhodnocení nabídek podaných v rámci výběrového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu II. kategorie podle vnitřní směrnice

***** Osobní údaj byl v souladu se zněním Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění, anonymizován. Tento je v souladu s § 16 a § 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Vodňany.

Zásady a postupy při zadávání zakázek malého rozsahu městem Vodňany „Rozšíření městského kamerového dohlížecího systému ve Vodňanech o 2 kamery“, schvaluje jako nejvýhodnější nabídku firmy Montea CZ s.r.o., IČ: 26073170 se sídlem Čížovská 487, Písek, a pověřuje starostu města podpisem smlouvy o dílo.

Usnesení č. 393: Rada města schvaluje podání žádosti do grantového řízení Oranžové hřiště 2019 vypsaného Nadací ČEZ - projekt Vybudování workoutového hřiště ve Vodňanech a pověřuje starostu města podpisem žádosti.

Usnesení č. 394: Rada města bere na vědomí objednávku č. 103/2019/MCh na výměnu kotlů v MŠ Výstavní s firmou Martin Novák, Stožice 80, 389 01 Vodňany, IČ 76332454.

Usnesení č. 395: Rada města bere na vědomí objednávku č. 107/2019/DO – Pasport mostních objektů v majetku Města Vodňany za celkovou cenu 200.000,- Kč.

Usnesení č. 396: Rada města schvaluje Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 36/2018/OSMI/sml. na akci „Rozvoj klíčových kompetencí v zájmovém a neformálním vzdělávání v ZŠ Vodňany“ s firmou AV Media, a.s. Pražská 63, 102 00 Praha 10, IČ 48108375 a pověřuje starostu města podpisem tohoto Dodatku č. 2.

Usnesení č. 397: Rada města schvaluje zveřejnit záměr na směnu části pozemkové parcely dle KN p. č. 1507 o výměře cca 2000 m², celých pozemkových parcel dle KN p. č. 1246/3 o výměře 1151 m², p. č. 1246/10 o výměře 47 m², p. č. 1246/11 o výměře 99 m² vše v k. ú. Vodňany a doporučuje zastupitelstvu města směnu části pozemkové parcely dle KN p. č. 1507 o výměře cca 2000 m², celých pozemkových parcel dle KN p. č. 1246/3 o výměře 1151 m², p. č. 1246/10 o výměře 47 m², p. č. 1246/11 o výměře 99 m² vše v k. ú. Vodňany ve vlastnictví města Vodňany za část pozemkové parcely dle KN p. č. 1028 o výměře cca 450 m² a část pozemkové parcely dle KN p. č. 1032 o výměře cca 2847 m² v k. ú. Stožice ve vlastnictví obce Stožice, IČ: 58222623 sídlem Stožice 63, 389 01 Vodňany. Směna bude provedena výměra za výměru bez finančního vyrovnání.

Usnesení č. 398: Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit prodej části stavební parcely dle KN p. č. 344 o výměře cca 10 m² v k. ú. Vodňany panu *****, bytem *****, 389 01 Vodňany za kupní cenu 465,- Kč/m².

Usnesení č. 399: Rada města nedoporučuje zastupitelstvu města prodej části pozemkové parcely dle KN p. č. 1489/1 o výměře cca 40 m² v k. ú. Vodňany, a to panu *****, bytem *****, 389 01 Vodňany.

Usnesení č. 400: Rada města nedoporučuje zastupitelstvu města prodej části pozemkové parcely dle KN p. č. 492/79 o výměře cca 80 m² v k. ú. Vodňany, a to panu *****, bytem *****, 389 01 Vodňany.

Usnesení č. 401: Rada města nedoporučuje zastupitelstvu města prodej části pozemkové parcely dle KN p. č. 955/19 o výměře cca 325 m² v k. ú. Vodňany, a to paní *****, bytem *****, 389 01 Vodňany.

***** Osobní údaj byl v souladu se zněním Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění, anonymizován. Tento je v souladu s § 16 a § 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Vodňany.

Usnesení č. 402: Rada města nedoporučuje zastupitelstvu města prodej části pozemkové parcely dle KN p. č. 706/12 o výměře 5965 m² v k. ú. Vodňany, a to panu *****, bytem *****, 389 01 Vodňany.

Usnesení č. 403: Rada města doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí splnění podmínek stanovených městem Vodňany v kupní smlouvě na prodej níže uvedených pozemků určených pro výstavbu rodinného domu a pověřit starostu města podpisem prohlášení o zániku předkupního práva na níže uvedeném pozemku.

Vlastník	Prodané pozemkové parcely včetně nově oddělených stavebních parcel pod stavbami	Smlouva uzavřena	Ukončení stavby RD / Přidělení č.p.
***** Vodňany II, 389 01 Vodňany	751/66 v k. ú. Vodňany st. 3163, čp. 1354	2. 3. 2016	28. 03. 2019

Usnesení č. 404: Rada města revokuje usnesení č. 734 ze dne 7. 9. 2015.

Usnesení č. 405: Rada města doporučuje zastupitelstvu města přijetí daru nemovitosti, a to vodovodního řadu I PE 50/6,9 mm o délce 248 m, vodovodního řadu II PE 90/8,3 o délce 360,5 m a vodovodního řadu II – 1 o délce 21 m, který byl vybudován v rámci stavby „Vodovod Čavyně“ v k. ú. Čavyně od Občanského sdružení Čavyně, sídlem Čavyně 7, 389 01 Vodňany.

Usnesení č. 406: Rada města nesouhlasí se zřízením vyhrazeného parkovacího místa pro vozidlo přepravující osobu zdravotně tělesně postiženou na Sídlišti Škorna před domem č. p. 1193 ve Vodňanech na pozemkové parcele p. č. 694/8 v k. ú. Vodňany, a to pro pana *****, bytem *****, 389 01 Vodňany.

Usnesení č. 407: Rada města bere na vědomí zápis ze schůze osadního výboru Pražák ze dne 26. 5. 2019.

Usnesení č. 408: Rada města nesouhlasí se zachováním sídla firmy Šimon Bürger IČ: 05269881, DIČ: CZ9506061675, na adrese Škorna 1197, 389 01 Vodňany.

Usnesení č. 409: Rada města schvaluje uzavření nájemní smlouvy na byt č. 5 v ulici Kodádkova č. p. 845 ve Vodňanech s paní ***** a pověřuje starostu města podpisem nájemní smlouvy. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 01. 08. 2019 do 31. 07. 2020, Čl. V Jistota se neuplatní.

Usnesení č. 410: Rada města schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 4 v ulici A. Křížka č. p. 24 ve Vodňanech, uzavřenou s nájemcem ***** a pověřuje starostu města podpisem dodatku smlouvy. Doba nájmu se prodlužuje od 01. 08. 2019 do 31. 07. 2020.

Usnesení č. 411: Rada města bere na vědomí prodloužení nájemní smlouvy s opční doložkou o jeden měsíc na byt č. 8 na Sídli. Škorna č.p. 1197 ve Vodňanech, uzavřenou s nájemcem ***** . Doba nájmu se prodlužuje od 01. 07. 2019 do 31. 07. 2019.

***** Osobní údaj byl v souladu se zněním Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění, anonymizován. Tento je v souladu s § 16 a § 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Vodňany.

Usnesení č. 412: Rada města schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 1 v ulici Parkánská č. p. 119 ve Vodňanech, uzavřenou s nájemcem ***** a pověřuje starostu města podpisem dodatku smlouvy. Doba nájmu se prodlužuje od 16. 07. 2019 do 30. 06. 2020.

Usnesení č. 413: Rada města schvaluje Dohodu o splátkách dluhu za nájem a zálohy na služby spojené s užíváním bytu č. 6 v ulici A. Křížka č. p. 24 ve Vodňanech s nájemcem ***** a pověřuje starostu města podpisem dohody o splátkách a dodatku.

Usnesení č. 414: Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronajmout prostory sloužící podnikání č. 350 o celkové výměře 13,63 m² a č. 351 o celkové velikosti 13,56 m², v 3. NP objektu č. p. 116 v ulici Jiráskova ve Vodňanech společnosti D – stavební developerská s.r.o., se sídlem Stožice 98, 389 01 Vodňany, IČ: 080 82 456.

Usnesení č. 415: Rada města doporučuje zastupitelstvu města prodej pozemku č. 14, tj. pozemkové parcely dle KN p. č. 751/23 o výměře 1068 m² v k. ú. Vodňany do vlastnictví podílem ½ z celku panu ***** bytem ***** 389 01 Vodňany a do vlastnictví podílem ½ z celku paní ***** bytem ***** 389 01 Vodňany za kupní cenu 1.100,- Kč/m², tj. celkem za 1.174.800,-Kč + náklady s prodejem spojené.

Prodej pozemků bude v kupní smlouvě ošetřen:

a/ Pro Město Vodňany bude zřízeno právo možnosti odstoupení od kupní smlouvy, pokud kupující do 3 let nezačíná na předmětné nemovitosti stavbu rodinného domu podle vydaného pravomocného rozhodnutí stavebního úřadu a do 8 let nedokončí stavbu rodinného domu.

b/ Předkupním právem, jako právem věcným ve prospěch prodávajícího (Města Vodňany), pro případ, že by chtěl kupující předmětný pozemek prodat nebo jinak zcizit. Předkupní právo bude zřízeno na dobu určitou, a to do dokončení stavby rodinného domu.

Usnesení č. 416: Rada města schvaluje uzavření rezervační smlouvy pro prodej pozemku č. 14, tj. parcely dle KN p. č. 751/23 o výměře 1068 m² v k. ú. Vodňany do vlastnictví podílem ½ z celku panu ***** bytem ***** 389 01 Vodňany a do vlastnictví podílem ½ z celku paní ***** bytem ***** 389 01 Vodňany za kupní cenu 1.100,- Kč/m², tj. celkem za 1.174.800,- Kč + náklady s prodejem spojené a pověřuje starostu města Vodňan podpisem této rezervační smlouvy.

Usnesení č. 417: Rada města revokuje usnesení č. 264 a č. 265 ze dne 27. 3. 2019.

Usnesení č. 418: Rada města bere na vědomí objednávku č. 115/2019/DO na položení podkladní vrstvy z obalovaného kameniva v ulici Tyršova s firmou Eurovia CS, a.s., Planá 72, 370 01 České Budějovice, IČ 45274924.

Usnesení č. 419: Rada města schvaluje Smlouvu o poskytnutí služeb na internetovém serveru www.fiedler-magr.cz uzavřenou mezi poskytovatelem FIEDLER AMS s.r.o., areál JVTP Lipová 1789/9, 370 05 České Budějovice, IČ 03155501, a městem Vodňany a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

Usnesení č. 420: Rada města schvaluje dohodu o provozování SIM karty ve srážkoměru STELA – 3_25852 uzavřenou mezi poskytovatelem FIEDLER AMS s.r.o., areál JVTP Lipová 1789/9, 370 05 České Budějovice, IČ 03155501, a městem Vodňany a pověřuje starostu města podpisem dohody o provozování.

***** Osobní údaj byl v souladu se zněním Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 a zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, v platném znění, anonymizován. Tento je v souladu s § 16 a § 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Vodňany.

Usnesení č. 421: Rada města schvaluje dohodu o provozování SIM karty ve srážkoměru STELA – 3_25849 uzavřenou mezi poskytovatelem FIEDLER AMS s.r.o., areál JVTP Lipová 1789/9, 370 05 České Budějovice, IČ 03155501, a městem Vodňany a pověřuje starostu města podpisem dohody o provozování.

Usnesení č. 422: Rada města bere na vědomí výpověď z nájmu cvičné plochy s firmou Beran sentinel s.r.o., Stožice 82, 389 01 Vodňany, IČ 04221362.

Usnesení č. 423: Rada města schvaluje uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě „Odvodnění komunikace v ulici Tyršova“ na pozemkové parcele dle KN p. č. 1736, v k. ú. Vodňany mezi městem Vodňany a Správou a údržbou silnic Jihočeského kraje, se sídlem Nemanická 2133/10, České Budějovice a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Usnesení č. 424: Rada města uděluje výjimku z ustanovení článku III. odst. 5 Obecně závazné vyhlášky o pořádání veřejných produkcí č. 3/2016 pro pořádání veřejné produkce v obci Radčice před budovou čp. 32 dne 29. 6. 2019 od 19:00 hod. do 24:00 hod.

Usnesení č. 425: Rada města na základě pozvání starosty města Sieraków, pana Witolda Macioleka, schvaluje místostarostovi, panu Ing. Tomáši Bednaříkovi, ve dnech 06. – 09. 06. 2019 pracovní cestu do Polska.

Usnesení č. 426: Rada města schvaluje Smlouvu o poskytování služeb při provozu autobusového nádraží uzavřenou mezi dopravcem ČSAD AUTOBUSY České Budějovice a.s., IČ 26060451, se sídlem Žižkova tř. 1914/1a, 370 01 České Budějovice a městem Vodňany.