

Usnesení z jednání rady města ve Vodňanech
konaného ve středu dne 06. 02. 2019 od 15:00 hodin
v malé zasedací místnosti MěÚ Vodňany

Usnesení č. 155: Rada města bere na vědomí Výroční zprávy o činnosti škol Základní škola a Gymnázium Vodňany a Střední odborné učiliště služeb Vodňany, Zeyerovy sady 43/II za školní rok 2017/2018.

Usnesení č. 156: Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválení Akčního plánu rozvoje sociálních služeb ORP Vodňany na rok 2019 v rámci projektu Komunitní plán sociálních služeb ORP Vodňany, jehož realizátorem je MAS Vodňanská ryba, z.s.

Usnesení č. 157: Rada města schvaluje smlouvu o potravinové pomoci s Potravinovou bankou Jihočeského kraje z.s. Riegrova 51, 370 01 České Budějovice, IČ: 048 28 691, DIČ CZ 048 28 691 a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Usnesení č. 158: Rada města schvaluje Smlouvu o nakládání s odpadem uzavřenou mezi společnostmi T.F.C. servis s.r.o., Kubelíkova 1224/42, 130 00 Praha, IČ: 04932102, zastoupenou Lydií Linhartovou a městem Vodňany, nám. Svobody 18/I, 389 01 Vodňany a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Usnesení č. 159: Rada města souhlasí s uzavřením dodatku ke smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti pro uložení kanalizační přípojky na pozemkových parcelách dle KN p. č. 1812/1 a p. č. 1263/3 v k. ú. Vodňany mezi městem Vodňany a panem *****, bytem *****, Vodňany, 389 01 Vodňany ze dne 15. 1. 2018 schválenou usnesením RM č. 2574 ze dne 23. 10. 2017 a pověřuje starostu města jeho podpisem. Předmětem dodatku je prodloužení lhůty pro uzavření smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě, a to do 31. 12. 2019.

Usnesení č. 160: Rada města schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti pro uložení kanalizační přípojky na pozemkové parcele dle KN p. č. 707/3 v k. ú. Křtětice mezi městem Vodňany a panem *****, bytem *****, a pověřuje starostu města jejím podpisem. Předmětem smlouvy je zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemkové parcele dle KN p. č. 707/3 s právem strpění uložení přípojky k novostavbě rodinného domu na p. č. 366/1 vše v k. ú. Křtětice a s právem přístupu za účelem opravy a údržby. Služebnost se zřizuje úplatně dle sazebníku pro stanovení jednorázové úhrady za omezení vlastnického práva, tj. 60,- Kč + DPH.

Usnesení č. 161: Rada města schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí zřízení služebnosti pro uložení plynovodní přípojky na pozemkové parcele dle KN p. č. 672/1 v k. ú. Vodňany mezi městem Vodňany a paní *****, bytem *****, Vodňany a pověřuje starostu města jejím podpisem. Předmětem smlouvy je zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemkové parcele dle KN p. č. 672/1 s právem strpění uložení plynové přípojky k rodinnému domu Radomilická č. p. 602 na st. p. č. 980 vše v k. ú. Vodňany a s právem přístupu za účelem opravy a údržby. Služebnost se zřizuje úplatně dle sazebníku pro stanovení jednorázové úhrady za omezení vlastnického práva, tj. 525,- Kč + DPH.

***** Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, anonymizován. Tento je v souladu s § 16 a § 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Vodňany.

Usnesení č. 162: Rada města schvaluje zveřejnit záměr na směnu části stavební parcely dle KN p. č. 668 o výměře cca 15 m² v k. ú. Vodňany a doporučuje zastupitelstvu města směnit část stavební parcely dle KN p. č. 668 o výměře cca 15 m² v k. ú. Vodňany, ve vlastnictví města Vodňany za část pozemkové parcely dle KN p. č. 90/4 o výměře cca 7 m² v k. ú. Vodňany ve vlastnictví pana *****, bytem ***** Vodňany. Směna bude provedena tak, že rozdíl výměr bude vyrovnán finančně za cenu 400,- Kč/m².

Usnesení č. 163: Rada města schvaluje Smlouvu o sdružených službách dodávky plynu č. ZP_27ZG900Z1006200S_2019 mezi městem Vodňany a E.ON Energie, a. s. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice 7, IČ 26078201 a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Usnesení č. 164: Rada města schvaluje Smlouvu o sdružených službách dodávky elektřiny ze sítě nízkého napětí č. 9551748426 mezi městem Vodňany a E.ON Energie, a. s. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice 7, IČ 26078201 a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Usnesení č. 165: Rada města bere na vědomí objednávku č. 13/2019/MCh na projektovou dokumentaci „Oprava MK Pražák - Stožice“ s firmou Zenkl ČB, spol. s r. o., Dopravně-inženýrská projekční kancelář, Jírovцова 2, 370 01 České Budějovice, IČ 28131339.

Usnesení č. 166: Rada města doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí splnění podmínek stanovených městem Vodňany v kupní smlouvě na prodej níže uvedených pozemků určených pro výstavbu rodinného domu a pověřit starostu města podpisem prohlášení o zániku předkupního práva na níže uvedeném pozemku.

Vlastník	Prodané pozemkové parcely včetně nově oddělených stavebních parcel pod stavbami	Smlouva uzavřena	Ukončení stavby RD Přidělení č.p.
Fried Martin, Vinařického 1357, Vodňany II, 389 01	751/28, 751/57 v k. ú. Vodňany st. 3155, čp. 1357	14. 11. 2016	15. 08. 2018 3. 12. 2018

Usnesení č. 167: Rada města schvaluje uzavření nájemní smlouvy s paní *****, a to na byt zvláštního určení č. 17 o velikost 1+0 v Domě s pečovatelskou službou ve Vodňanech, Elektrárenská 32, Vodňany a pověřuje starostu města podpisem schválené nájemní smlouvy. Nájemní smlouva bude uzavřena od 15.2.2019, a to na dobu neurčitou.

Usnesení č. 168: Rada města schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem prostor sloužících podnikání č. 304, 305, 306 a 307 v budově čp. 116 v ulici Jiráskova ve Vodňanech o celkové výměře 82,99 m², mezi městem Vodňany a společností Vodňanský praktik s.r.o., Jaurisova 515/4, 140 00 Praha 4, IČ: 076 59 083 a pověřuje starostu města podpisem smlouvy. Nájemní smlouva bude uzavřena od 01. 03. 2019 na dobu neurčitou.

Usnesení č. 169: Rada města bere na vědomí oznámení Nemocnice Písek, a.s. a Nemocnice Strakonice, a.s. o změně DIČ od 01. 01. 2019 z důvodu registrace skupiny pro účel daně z přidané hodnoty. Obě společnosti mají uzavřené nájemní smlouvy na prostory sloužící podnikání v objektu ulice Jiráskova č.p. 116 ve Vodňanech.

***** Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, anonymizován. Tento je v souladu s § 16 a § 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Vodňany.

Usnesení č. 170: Rada města bere na vědomí předloženou informaci o problematice ICT městského úřadu.

Usnesení č. 171: Rada města schvaluje, v rámci aktualizace strategického plánu, provedení jeho první části – sběru dat a vyhodnocení stavu a pověřuje tajemnici města k zajištění součinnosti příslušných úředníků se zpracovatelem.

Usnesení č. 172: Rada města bere na vědomí změnu platových výměrů ředitelů organizací zřizovaných městem Vodňany, jmenovitě Městské kulturní středisko Vodňany, Městská knihovna Vodňany, Městské muzeum a galerie Vodňany, a to s účinností od 1. 1. 2019 a pověřuje starostu města podpisem nových platových výměrů.

Usnesení č. 173: Rada města schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem prostor sloužících podnikání č. 101 o celkové výměře 22,50 m² v přízemí objektu ul. Písecká čp. 200 – obč. vybavenost stojící na st. parcele p. č. 38/2 v k. ú. Vodňany s Hanou Šoulou, ***** IČ: 60095032, za účelem otevřené rukodělné dílny na výrobu keramiky s prodejem výrobků a pověřuje starostu města podpisem smlouvy. Nájemní smlouva bude uzavřena od 01. 03. 2019 na dobu neurčitou za nájemné 1700,- Kč/m²/rok.

Usnesení č. 174: Rada města schvaluje uzavření nájemní smlouvy na byt č. 5 v domě na nám. Svobody č. p. 19 ve Vodňanech s ***** bytem ***** Vodňany a pověřuje starostu města podpisem smlouvy. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 11.2.2019 do 29.02.2020. Výše nájemného činí částku 60,- Kč/m²/měsíc.

Usnesení č. 175: Rada města schvaluje zveřejnit záměr na prodej STL plynovodu pro průmyslovou zónu Čezárka, Vodňany - STL plynovod: LPE D110 o délce 225 m, STL plynovod: ocel DN 100 o délce 2 m v k. ú. Vodňany a doporučuje zastupitelstvu města prodej STL plynovodu pro průmyslovou zónu Čezárka, Vodňany - STL plynovod: LPE D110 o délce 225 m, STL plynovod: ocel DN 100 o délce 2 m v k. ú. Vodňany společnosti E.ON Distribuce a.s., se sídlem F.A.Gerstnera 2151/6, České Budějovice 370 01 za kupní cenu v místě a čase obvyklou, a to 790.310,- Kč.

Usnesení č. 176: Rada města schvaluje Dohodu o vzájemné spolupráci mezi městem Vodňany a CSPPark Vodňany s.r.o., Václavské náměstí 17, 110 00 Praha 1.

***** Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, anonymizován. Tento je v souladu s § 16 a § 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Vodňany.