

Usnesení z XXII. zasedání zastupitelstva města ve Vodňanech
konaného v pondělí 24. září 2018 od 15:30 hodin
ve velké zasedací síni Městského úřadu ve Vodňanech

1. Zastupitelstvo města:
 - a) **schvaluje**
RO č. 70 – zvýšení výdajů o 1.500.000,00 Kč, jedná se o výdaje na svoz, odstranění a uložení odpadů.
RO č. 71 – zvýšení výdajů o 203.280,00 Kč, jedná se o výdaje určené na nákup dvířek do kolumbária.
RO č. 72 – zvýšení výdajů o 200.000,00 Kč, jedná se o výdaje určené pro Městské muzeum a galerii Vodňany na realizaci projektu „Pojízdné regály“.
RO č. 73 – zvýšení příjmů o 1.610.133,00 Kč, jedná se o příjmy z pronájmu vodního hospodářství a podílu na zisku společnosti Rumpold 01.
RO č. 74 – přesun finančních prostředků ve výši 2.500.000,00 Kč, jedná se o přesun finančních prostředků v rámci ORJ 18 z §2212 (rekonstrukce místních komunikací) na §2321 (rekonstrukce vodního hospodářství).
 - b) **ukládá** vedoucí finančního odboru RO č. 70 - 74, která představují zvýšení příjmů o 1.610.133,00 Kč, zvýšení výdajů o 1.903.280,00 Kč a zvýšení financování o 293.147,00 Kč, provést v rozpočtu na rok 2018.
2. Zastupitelstvo města schvaluje podání žádosti o finanční podporu pro projekt „Vyhlídková věž Svobodná Hora“ v rámci programu vyhlášeného MAS Vodňanská ryba a schvaluje předfinancování projektu v případě úspěšné žádosti o finanční podporu.
3. Zastupitelstvo města po projednání schvaluje udělení čestného občanství města Vodňany panu Ing. Janu Bauerovi, trvale bytem v Českých Budějovicích, za dlouhodobý mimořádný osobní přínos pro město Vodňany v oblasti kultury (zakladatel nové kulturní tradice ve Vodňanech - Zeyerovy Vodňany a intenzivní spolupráce s Městským muzeem a galerií Vodňany, při realizaci výstav a besed).
4. Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu kontrolního výboru provedenou na základě usnesení zastupitelstva města č. 8 ze dne 25.6.2018 a předává jí kontrolnímu výboru zpět k doplnění o vyjádření kontrolovaných osob. Zastupitelstvo města ukládá kontrolnímu výboru, aby tuto zprávu předal radě města k projednání a přijetí opatření.
5. Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku č. 10, tj. pozemkové parcely dle KN p. č. 751/55 o výměře 1329 m² v k. ú. Vodňany panu *****, bytem ***** za kupní cenu 1.100,- Kč/m², tj. celkem za 1.461.900,- Kč + náklady s prodejem spojené.
Prodej pozemků bude v kupní smlouvě ošetřen:
 - a) Pro Město Vodňany bude zřízeno právo možnosti odstoupení od kupní smlouvy, pokud kupující do 3 let nezhájí na předmětné nemovitosti stavbu rodinného domu podle vydaného pravomocného rozhodnutí stavebního úřadu a do 8 let nedokončí stavbu rodinného domu.
 - b) Předkupním právem, jako právem věcným ve prospěch prodávajícího (Města Vodňany), pro případ, že by chtěl kupující předmětný pozemek prodat nebo jinak zcizit. Předkupní právo bude zřízeno na dobu určitou, a to do dokončení stavby rodinného domu.

***** Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, anonymizován. Tento je v souladu s § 16 a § 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Vodňany.

6. Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemku č. 13, tj. pozemkové parcely dle KN p. č. 751/24 o výměře 913 m² a p. č. 751/26 o výměře 197 m² v k. ú. Vodňany do vlastnictví podílem 1/2 z celku panu *****, bytem ***** a do vlastnictví podílem 1/2 z celku panu *****, bytem ***** za kupní cenu 1.100,- Kč/m², tj. celkem za 1.221.000,- Kč + náklady s prodejem spojené.
Prodej pozemků bude v kupní smlouvě ošetřen:
 - a) Pro Město Vodňany bude zřízeno právo možnosti odstoupení od kupní smlouvy, pokud kupující do 3 let nezahájí na předmětné nemovitosti stavbu rodinného domu podle vydaného pravomocného rozhodnutí stavebního úřadu a do 8 let nedokončí stavbu rodinného domu.
 - b) Předkupním právem, jako právem věcným ve prospěch prodávajícího (Města Vodňany), pro případ, že by chtěl kupující předmětný pozemek prodat nebo jinak zcizit. Předkupní právo bude zřízeno na dobu určitou, a to do dokončení stavby rodinného domu.
7. Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemkové parcely dle KN p. č. 56/16 o výměře 8 m², st. p. č. 26 o výměře 167 m² v k. ú. Čavyně panu *****, bytem ***** za kupní cenu v místě a čase obvyklou 220,- Kč/m². Platnost nabídky trvá do 30. 11. 2018.
8. Zastupitelstvo města schvaluje prodej části pozemkové parcely dle KN p. č. 706/12 o výměře cca 300 m² v k. ú. Vodňany společnosti E.ON Distribuce, a.s. sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, 370 01, IČ: 28085400 za kupní cenu 600,- Kč/m² + náklady s prodejem spojené. Platnost nabídky trvá do 30. 11. 2018.
9. Zastupitelstvo města schvaluje prodej plynárenského zařízení v ulici Dr. Hajného - ulička firmě E.ON Distribuce a.s. (IČ: 28085400) za kupní cenu dle znaleckého posudku ve výši 147.330,- Kč.
10. Zastupitelstvo města schvaluje prodat stavební parcely dle KN p. č. 112 o výměře 4 m² a p. č. 114 o výměře 36 m² v k. ú. Radčice u Vodňan společnosti AC Estate Vodňany, s.r.o., sídlem Sokolovská 675/9, Karlín, 186 00 Praha 8, IČ: 06107982 za kupní cenu 277,- Kč/m² a náklady s prodejem spojené. Platnost nabídky trvá do 30. 11. 2018.
11. Zastupitelstvo města neschvaluje prodat část pozemkové parcely dle KN p. č. 134/3 o výměře 756 m² v k. ú. Radčice u Vodňan společnosti AC Estate Vodňany, s.r.o., sídlem Sokolovská 675/9, Karlín, 186 00 Praha 8, IČ: 06107982.
12. Zastupitelstvo města schvaluje bezúplatný převod formou daru, a to šesti osvětlovacích lamp včetně kabelových rozvodů od společnosti Alzheimercentrum Prácheň o.p.s., sídlem Radčice 58, 389 01 Vodňany, v lokalitě střediska Loucký Mlýn.
13. Zastupitelstvo města schvaluje ošetřit umístění osvětlovacích lamp a rozvodů na p. č. 1304 a p. č. 140/1 v k. ú. Radčice u Vodňan uzavřením bezúplatné smlouvy o zřízení věcného břemene se společností AC Estate Vodňany, s.r.o., Sokolovská 675/9, 18600 Praha – Karlín. Rozsah věcného břemene bude vymezen oboustranně odsouhlaseným geometrickým plánem.

***** Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, anonymizován. Tento je v souladu s § 16 a § 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Vodňany.

14. Zastupitelstvo města schvaluje ošetřit umístění osvětlovacích lamp a rozvodů na p. č. 139 a p. č. 140/2 v k. ú. Radčice u Vodňan uzavřením bezúplatné smlouvy o zřízení věcného břemene s majitelkami pozemků paní *****, bytem ***** a *****, bytem *****. Rozsah věcného břemene bude vymezen oboustranně odsouhlaseným geometrickým plánem.
15. Zastupitelstvo města schvaluje bezúplatný převod inženýrské sítě v rámci stavby „RD na p. č. 1149/68, p. č. 1149/69 a p. č. 1067/3 v k. ú. Vodňany, a to vodovodního řadu PE 100 RC SDR11 90 x 8,2 v celkové délce cca 51,5 m uloženého na pozemkové parcele 1070/8 vše v k. ú. Vodňany formou daru od pana *****, bytem *****.
16. Zastupitelstvo města schvaluje vykoupit do vlastnictví města Vodňany pozemkovou parcelu dle KN p. č. 1070/17 o výměře 46 m², část p. č. 1069 o výměře cca 50 m², část p. č. 1068/1 o výměře cca 14 m², část p. č. 1131/80 o výměře 9 m², část p. č. 1149/69 o výměře 11 m² vše v k. ú. Vodňany od pana *****, bytem ***** za kupní cenu 400,- Kč/m², tj. celkem cca 52.000,- Kč + náklady s prodejem spojené.
17. Zastupitelstvo města nevyužije dle § 3056 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, předkupního práva k bytu č. 4, ul. Výstavní č. p. 1036, Vodňany v k. ú. Vodňany od manželů ***** za nabídkovou cenu 1.300.000,- Kč.
18. Zastupitelstvo města neschvaluje prodej části stavební parcely dle KN p. č. 2717 o výměře 185 m², jejíž součástí je objekt bydlení čp. 1078, pozemkové parcely dle KN p. č. 1981 o výměře 353 m², části pozemkové parcely dle KN p. č. 1989 o výměře cca 190 m² a pozemkové parcely dle KN p. č. 1988 o výměře cca 7 m² vše v k. ú. Vodňany, a to paní *****, bytem *****.
19. Zastupitelstvo města neschvaluje prodej části pozemkové parcely dle KN p. č. 98/9 o výměře cca 1000 m² v k. ú. Křtětice panu *****, bytem *****.
20. Zastupitelstvo města neschvaluje směnu části pozemkové parcely dle KN p. č. 1519/1 o výměře cca 9100 m² v k. ú. Vodňany z majetku města Vodňany za pozemkové parcely p. č. 1401/41 o výměře 1621 m², p. č. 1401/57 o výměře 403 m² a p. č. 1320/2 o výměře 5918 m² (celkem 7642 m²) v k. ú. Vodňany ve vlastnictví pana *****, bytem *****.

***** Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, anonymizován. Tento je v souladu s § 16 a § 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Vodňany.