

Usnesení z jednání rady města ve Vodňanech
konaného v pondělí dne 03. 09. 2018 od 14:00 hodin
v kanceláři tajemnice MěÚ Vodňany

Usnesení č. 3237: Rada města schvaluje:

RO č. 69 – přesun finančních prostředků ve výši 135.000,00 Kč, jedná se o přesun finančních prostředků v rámci ORJ 18 z §2333 (rekonstrukce návesní nádrže) na §3639, pol. 5169 (nákup služeb).

Usnesení č. 3238: Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit:

RO č. 70 – zvýšení výdajů o 1.500.000,00 Kč, jedná se o výdaje na svoz, odstranění a uložení odpadů.

RO č. 71 – zvýšení výdajů o 203.280,00 Kč, jedná se o výdaje určené na nákup dvířek do kolumbária.

RO č. 72 – zvýšení výdajů o 200.000,00 Kč, jedná se o výdaje určené pro Městské muzeum a galerii Vodňany na realizaci projektu „Pojízdné regály“.

RO č. 73 – zvýšení příjmů o 1.610.133,00 Kč, jedná se o příjmy z pronájmu vodního hospodářství a podílu na zisku společnosti Rumpold 01.

Usnesení č. 3239: Rada města Vodňany na základě předložených materiálů schvaluje kladné vyjádření k potřebnosti sociální služby Odborné sociální poradenství (poskytovatel Farní charita Týn nad Vltavou).

Usnesení č. 3240: Rada města schvaluje Smlouvu o centralizovaném zadávání nákupu licencí k programovým prostředkům společnosti Microsoft s Ministerstvem vnitra České republiky, se sídlem Nad Štolou 936/3, 170 00 Praha 7 – Holešovice, IČO 00007064, zastoupeným Ing. Miroslavem Tůmou, Ph.D., ředitelem odboru kybernetické bezpečnosti a koordinace informačních a komunikačních technologií a pověřuje starostu města podpisem této smlouvy.

Usnesení č. 3241: Rada města bere na vědomí přehled problematických oblastí dlouhodobě přetrvávajících v infrastruktuře IT městského úřadu.

Usnesení č. 3242: Rada města schvaluje smlouvu o výprose mezi „půjčitelem“ městem Vodňany a „výprosníkem“ CSP Vodňany a pověřuje starostu města Vodňany podpisem smlouvy. Předmětem výprosy je automobil Mercedes Sprinter – 8C2 8010 pořízeného z dotačního titulu Integrovaného regionálního operačního programu pod názvem: „Speciálně upravené vozidlo pro potřeby Centra sociální péče ve Vodňanech“.

Usnesení č. 3243: Rada města schvaluje Výzvu k podání nabídky k zakázce „Hygienické zařízení na náměstí 5. května na parc. č. 71/1, v k. ú. Vodňany 784281“ v uzavřené výzvě dle Metodického pokynu pro výběr dodavatelů v NPPCRR, mimo režim zákona č. 134/2016 Sb.

Usnesení č. 3244: Rada města schvaluje výběrovou komisi na zakázku „Hygienické zařízení na náměstí 5. května na parc. č. 71/1, v k. ú. Vodňany 784281“ ve složení:

	Člen komise	Náhradník komise
Předseda komise	Ing. Šárka Růžičková	Ing. Věra Černá
Místopředseda komise	Václav Heřman	Milan Kodádek
Člen komise	Magdalena Chlumská	Mgr. Lenka Handšuhová

***** Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, anonymizován. Tento je v souladu s § 16 a § 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Vodňany.

Člen komise	Vlastimil Vondrys st.	Tomáš Vokurka
Člen komise	Ing. Marta Kodádková	Bc. Lenka Brücknerová

Usnesení č. 3245: Rada města schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 5/2018/OSMI/sml. na akci „Oprava chodníku v ulici Nerudova (2. část) ve Vodňanech“ s firmou Dvořák stavební s.r.o., U Pily 666, 370 01 České Budějovice, IČ 28096878 a pověřuje starostu města podpisem tohoto Dodatku č. 1.

Usnesení č. 3246: Rada města schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 23/2018/OSMI/sml. „Stavební úpravy chodníků a přechodů pro chodce, ulice Kodádkova, Vodňany“ s firmou Dvořák stavební s.r.o., U Pily 666, 370 01 České Budějovice, IČ 28096878 a pověřuje starostu města podpisem tohoto Dodatku č. 1.

Usnesení č. 3247: Rada města schvaluje Smlouvu o provozování Oranžového hřiště mezi městem Vodňany a Nadací ČEZ se sídlem Duhová 1/425, 140 53 Praha 4, IČ 26721511 a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Usnesení č. 3248: Rada města doporučuje zastupitelstvu města prodej pozemku č. 10, tj. pozemkové parcely dle KN p. č. 751/55 o výměře 1329 m² v k. ú. Vodňany panu *****, bytem ***** za kupní cenu 1.100,- Kč/m², tj. celkem za 1.461.900,-Kč + náklady s prodejem spojené.

Prodej pozemků bude v kupní smlouvě ošetřen:

- a) Pro Město Vodňany bude zřízeno právo možnosti odstoupení od kupní smlouvy, pokud kupující do 3 let nezhájí na předmětné nemovitosti stavbu rodinného domu podle vydaného pravomocného rozhodnutí stavebního úřadu a do 8 let nedokončí stavbu rodinného domu.
- b) Předkupním právem, jako právem věcným ve prospěch prodávajícího (Města Vodňany), pro případ, že by chtěl kupující předmětný pozemek prodat nebo jinak zcizit. Předkupní právo bude zřízeno na dobu určitou, a to do dokončení stavby rodinného domu.

Usnesení č. 3249: Rada města schvaluje uzavření rezervační smlouvy pro prodej pozemku č. 10, tj. pozemkové parcely dle KN p. č. 751/55 o výměře 1329 m² v k. ú. Vodňany panu *****, bytem ***** za kupní cenu 1.100,- Kč/m², tj. celkem za 1.461.900,- Kč + náklady s prodejem spojené a pověřuje starostu města podpisem této rezervační smlouvy.

Usnesení č. 3250: Rada města doporučuje zastupitelstvu města prodej pozemku č. 13, tj. pozemkové parcely dle KN p. č. 751/24 o výměře 913 m² a p. č. 751/26 o výměře 197 m² v k. ú. Vodňany do vlastnictví podílem 1/2 z celku panu *****, bytem ***** a do vlastnictví podílem 1/2 z celku panu *****, bytem ***** za kupní cenu 1.100,- Kč/m², tj. celkem za 1.221.000,-Kč + náklady s prodejem spojené.

Prodej pozemků bude v kupní smlouvě ošetřen:

- a) Pro Město Vodňany bude zřízeno právo možnosti odstoupení od kupní smlouvy, pokud kupující do 3 let nezhájí na předmětné nemovitosti stavbu rodinného domu podle vydaného pravomocného rozhodnutí stavebního úřadu a do 8 let nedokončí stavbu rodinného domu.
- b) Předkupním právem, jako právem věcným ve prospěch prodávajícího (Města Vodňany), pro případ, že by chtěl kupující předmětný pozemek prodat nebo jinak zcizit. Předkupní právo bude zřízeno na dobu určitou, a to do dokončení stavby rodinného domu.

***** Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, anonymizován. Tento je v souladu s § 16 a § 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Vodňany.

Usnesení č. 3251: Rada města schvaluje uzavření rezervační smlouvy pro prodej pozemku č. 13, tj. parcely dle KN p. č. 751/24 o výměře 913 m² a p. č. 751/26 o výměře 197 m² v k. ú. Vodňany do vlastnictví podílem 1/2 z celku panu *****, bytem ***** a do vlastnictví podílem 1/2 z celku panu *****, bytem ***** za kupní cenu 1.100,- Kč/m², tj. celkem za 1.221.000,-Kč + náklady s prodejem spojené a pověřuje starostu města Vodňan podpisem této rezervační smlouvy.

Usnesení č. 3252: Rada města schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemeni na pozemkových parcelách dle KN p. č. 1265/19 a p. č. 1788/11 v k. ú. Vodňany mezi městem Vodňany a společností E.ON Distribuce, a.s. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice, PSČ 370 49, IČ: 28085400, a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Předmětem smlouvy je umístění nového kabelového vedení NN pod názvem stavby „Pražák - parc.1265/48: NN příp. kab.“ na výše uvedených parcelách. Služebnost se zřizuje úplatně dle sazebníku pro stanovení jednorázové úhrady za omezení vlastnického práva, tj. 1.500,- Kč + DPH.

Usnesení č. 3253: Rada města schvaluje Smlouvu o sdružených službách dodávky plynu mezi městem Vodňany a E.ON Energie, a. s. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice 7, IČ 26078201 a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Usnesení č. 3254: Rada města bere na vědomí objednávku k akci „Rekonstrukce rybníka Podvinice Velká“ s panem Ing. Vilémem Šedivým, ulice Nová 520, 391 81 Veselí nad Lužnicí (IČ 11339659) ve výši 133.100,- Kč s DPH.

Usnesení č. 3255: Rada města schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem prostor sloužících podnikání č. 31 v budově čp. 116 v ulici Jiráskova ve Vodňanech o celkové výměře 13,30 m², mezi městem Vodňany a DERMACENTRUM Schmittová s.r.o., Radomyšlská 336, 386 01 Strakonice, IČ 034 98 000 a pověřuje starostu města podpisem smlouvy. Nájemní smlouva bude uzavřena od 01.11.2018 na dobu neurčitou.

Usnesení č. 3256: Rada města schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem prostor sloužící podnikání č. 15 v budově čp. 110 na nám. 5. května ve Vodňanech o celkové výměře 7,50 m², mezi městem Vodňany a *****, ***** a pověřuje starostu města podpisem smlouvy. Nájemní smlouva bude uzavřena od 14.09.2018 na dobu neurčitou.

Usnesení č. 3257: Rada města schvaluje dohodu o ukončení nájemní smlouvy na pronájem bytu zvláštního určení č. 17 v domě čp. 32 v ulici Elektrárenská ve Vodňanech s nájemcem ***** a pověřuje starostu města podpisem dohody. Pronájem skončí ke dni 06.09.2018.

Usnesení č. 3258: Rada města v souladu s § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., zákon o obcích, ve znění pozdějších předpisů, na základě článku 4 Obecně závazné vyhlášky č. 2/2008 na zajištění ochrany veřejného pořádku a o ochraně občanů města před následky požívání alkoholu na veřejných prostranstvích schvaluje MO ČSSD Vodňany podávání alkoholu dne 19.9.2018 od 15:00 hodin do 18:00 hodin na veřejném prostranství - na náměstí Svobody ve Vodňanech.

***** Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, anonymizován. Tento je v souladu s § 16 a § 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Vodňany.

Usnesení č. 3259: Rada města schvaluje ukončení nájemní smlouvy dohodou na pronájem prostoru sloužícího podnikání č. 105 na nám. Svobody čp. 10/11/I ve Vodňanech s nájemcem Základní umělecká škola Vodňany, se sídlem nám. Svobody 14, 389 01 Vodňany, IČ 70835560 a pověřuje starostu města podpisem dohody o ukončení nájemní smlouvy. Pronájem skončí ke dni 30.09.2018.

Usnesení č. 3260: Rada města schvaluje ukončení nájemní smlouvy dohodou na pronájem prostoru sloužícího podnikání č. 100 na nám. Svobody čp. 14/1 ve Vodňanech s nájemcem Základní umělecká škola Vodňany, se sídlem nám. Svobody 14, 389 01 Vodňany, IČ 70835560 a pověřuje starostu města podpisem dohody o ukončení nájemní smlouvy. Pronájem skončí ke dni 30.09.2018.

Usnesení č. 3261: Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronajmout prostory sloužící podnikání č. 105 v 1. NP v budově čp. 10/11/I na nám. Svobody ve Vodňanech o celkové výměře 96,85 m² nájemci MAS Vodňanská ryba, z.s., se sídlem nám. Svobody čp. 10, 389 01 Vodňany, IČ 266 63 996 a ukládá odboru správy majetku zajistit zveřejnění záměru na úřední desce Městského úřadu Vodňany.

Usnesení č. 3262: Rada města schvaluje Dodatek č. 3 k pojistné smlouvě č.2269203950 o havarijním pojištění vozidel – PARTNER H59 (spr.-13-2018) uzavřenou mezi Kooperativa, pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, Pobřežní 665/21, 186 00 Praha 8 a městem Vodňany.

Usnesení č. 3263: Rada města schvaluje Dodatek č. 1 k pojistné smlouvě č. 508209015 o pojištění odpovědnosti zaměstnance za škodu způsobenou při výkonu povolání (spr.-14-2018) uzavřený mezi Hasičskou vzájemnou pojišťovnou, a.s., Římská 2135/45, 120 00 Praha 2 a městem Vodňany.

Usnesení č. 3264: Rada města schvaluje Dodatek ke smlouvě, uzavřený mezi městem Vodňany, náměstí Svobody 18, 389 01 Vodňany, IČ: 00251984 a Komerční bankou, a.s., Na Příkopě 33 čp. 969, 114 07 Praha 1, IČ: 45317054 a pověřuje starostu města podpisem dodatku.