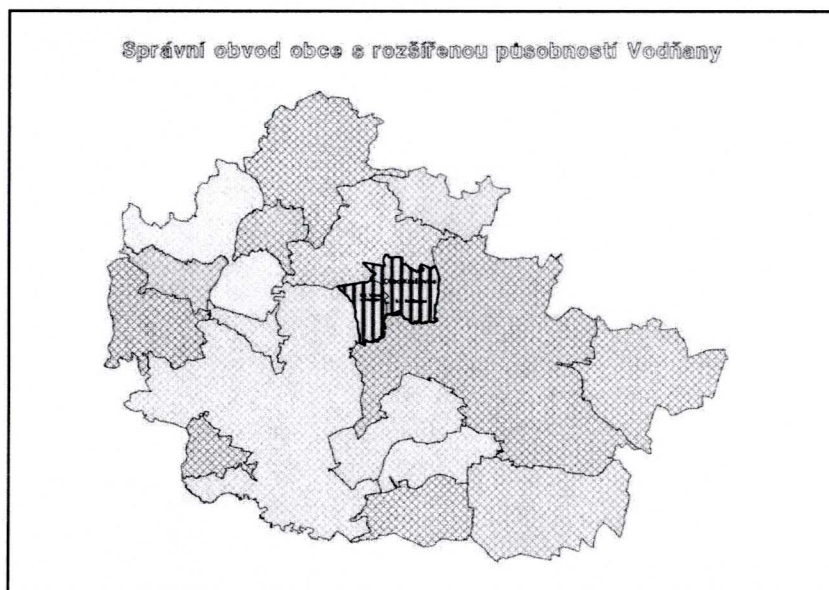


Zpráva o uplatňování územního plánu Krašlovice

březen 2013 – březen 2017

Zpráva o uplatňování územního plánu Krašlovice je vyhotoven na základě ustanovení § 55 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a ustanovení § 15 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění vyhlášky č. 458/2012 Sb. Řešeným obdobím je březen 2013 až březen 2017.



Pořizovatel: Městský úřad Vodňany
Odbor výstavby a územního plánování
nám. Svobody 18/I
389 01 Vodňany
Oprávněná úřední osoba pořizovatele: Ing. Aleš Dvořák

Zastupitel určený pro spolupráci na pořízení Zprávy o uplatňování územního plánu Krašlovic: pan Milan Cettl, starosta obce Krašlovic

SCHVALOVACÍ DOLOŽKA:

Tato Zpráva o uplatňování Územního plánu Krašlovic byla projednána a schválena Zastupitelstvem obce Krašlovic usnesením č. 4/7/2017 ze dne 20.7.2017.

Milan Cettl
starosta obce

Obsah

Obecné informace	3
Obsah Zprávy o uplatňování územního plánu Krašlovice	4
1) Vyhodnocení uplatňování územního plánu včetně vyhodnocení změn podmínek, na základě kterých byl územní plán vydán (§ 5 odst. 6 stavebního zákona), a vyhodnocení případných nepředpokládaných negativních dopadů na udržitelný rozvoj území	4
2) Problémy k řešení v územním plánu vyplývající z územně analytických podkladů.....	5
3) Vyhodnocení souladu územního plánu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem.....	6
4) Prokázání nemožnosti využít vymezené zastavitelné plochy a vyhodnocení potřeby vymezení nových zastavitelných ploch podle § 55 odst. 4 stavebního zákona.....	7
5) Pokyny pro zpracování návrhu změny územního plánu, v rozsahu zadání změny	9
6) Požadavky a podmínky pro vyhodnocení vlivů návrhu změny územního plánu na udržitelný rozvoj území (§ 19 odst. 2 stavebního zákona), pokud je požadováno vyhodnocení vlivů na životní prostředí nebo nelze vyloučit negativní vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast	9
7) Požadavky na zpracování variant řešení návrhu změny územního plánu, je-li zpracování variant požadováno	9
8) Návrh na pořízení nového územního plánu, pokud ze skutečností uvedených pod písmeny a) až d) vyplývá potřeba změny, která podstatně ovlivňuje koncepci územního plánu	9
9) Požadavky na eliminaci, minimalizaci nebo kompenzaci negativních dopadů na udržitelný rozvoj území, pokud byly ve vyhodnocení uplatňování územního plánu zjištěny	10
10) Návrhy na aktualizaci zásad územního rozvoje.....	10

