

Usnesení z jednání rady města ve Vodňanech
konaného v úterý dne 09. 05. 2017 od 13:00 hodin
v kanceláři tajemnice MěÚ Vodňany

Usnesení č. 2140: Rada města bere na vědomí Výroční zprávu o činnosti Centra sociální pomoci Vodňany za rok 2016, organizace zřízené městem Vodňany.

Usnesení č. 2141: Rada města revokuje své usnesení č. 1668 ze dne 24. 10. 2016.

Usnesení č. 2142: Rada města doporučuje zastupitelstvu města výkup části pozemkové parcely dle KN p. č. 1287 o výměře 4050 m² v k. ú. Vodňany od pana *****, bytem ***** za kupní cenu 20,- Kč/m² + náklady s prodejem spojené v rámci řešení majetkových vztahů v souvislosti s Cyklostezkou Vodňany-Pražák.

Usnesení č. 2143: Rada města schvaluje zveřejnit záměr na směnu části pozemkové parcely dle KN p. č. 1047/75 o výměře 159 m² v k. ú. Vodňany a doporučuje zastupitelstvu města směnu části pozemkové parcely dle KN p. č. 1047/75 o výměře 159 m² v k. ú. Vodňany ve vlastnictví města Vodňany za celou pozemkovou parcelu dle KN p. č. 1047/74 o výměře 159 m² v k. ú. Vodňany ve vlastnictví pana *****, bytem *****. Směna bude provedena výměra za výměru bez finančního vyrovnání.

Usnesení č. 2144: Rada města schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti pro uložení plynové přípojky na pozemkové parcele dle KN p. č. 246/14 v k. ú. Vodňany mezi městem Vodňany a panem *****, bytem *****, 389 01 Vodňany a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Předmětem smlouvy je zřízení služebnosti inženýrské sítě na pozemkové parcele dle KN p. č. 246/14 s právem strpění uložení plynové přípojky k rodinnému domu čp. 628 na st. p. č. 938 vše v k. ú. Vodňany a s právem přístupu za účelem opravy a údržby. Služebnost se zřizuje úplatně dle sazebníku pro stanovení jednorázové úhrady za omezení vlastnického práva, tj. 1800,- Kč + DPH.

Usnesení č. 2145: Rada města schvaluje vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu III. kategorie na akci „MŠ Výstavní Vodňany – rekonstrukce hygienického zázemí“. Výzva k podání nabídky bude zveřejněna na internetových stránkách města Vodňany a zároveň budou k podání nabídky vyzvány tyto firmy:

Petr Zima, IČ 65981863, Chelčického 437, 389 01 Vodňany,
Stavební společnost H a T, spol.s.r.o., Komenského 373, 386 01 Strakonice, IČ 45023522,
HIKI spol.s.r.o., Chelčice 127, 389 01 Vodňany, IČ 45022143,
ČAJAN s.r.o., Pivovar 154, 398 11 Protivín, IČ 76169537,
Pavel Centko, Libějovice 89, 387 72 Libějovice, IČ 70669902.

Usnesení č. 2146: Rada města schvaluje hodnotící komisi pro otevírání obálek a pro posouzení a hodnocení nabídek na dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu III. kategorie na akci „MŠ Výstavní Vodňany – rekonstrukce hygienického zázemí“ v tomto složení:

	Hodnotící komise	Náhradníci komise
Předseda	Ing. Šárka Růžičková	Ing. Věra Černá
Místopředseda	Václav Heřman	Květoslava Louženská

***** Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, anonymizován. Tento je v souladu s § 16 a § 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Vodňany.

Člen	Jindra Procházková	Mgr. Júsuf Traore
Člen	Bc. Lenka Brücknerová	Ing. Eva Dvořáková
Člen	Magdalena Chlumská	Ing. Blanka Vykusová, CSc.

Usnesení č. 2147: Rada města, na základě doporučení hodnotící komise, schvaluje jako zhotovitele veřejné zakázky malého rozsahu III. kategorie „Revitalizace Zeyerových sadů ve Vodňanech“ firmu ARBORES CZ s.r.o., Ke Střelnici 184, 397 01 Písek, IČ 27501701, s nabídkovou cenou 318 939,27 Kč bez DPH a pověřuje starostu města podpisem Smlouvy o dílo.

Odmítne-li vybraný uchazeč uzavřít smlouvu nebo neposkytne-li řádnou součinnost, aby mohla být smlouva uzavřena, schvaluje rada města jako zhotovitele firmu Ing. Tomáš Voráček, Kahov 12, 383 01 Prachovice, s nabídkovou cenou 345 125,58 Kč bez DPH.

Usnesení č. 2148: Rada města pověřuje vedoucí odboru správy majetku a investic, aby vyzvala společnost IVAN SVATOSŠ a. s. k doplacení dlužného nájemného z bytových jednotek umístěných v bytových domech Mokrého č. p. 164 a Majerova č. p. 162 a 158.

Usnesení č. 2149: Rada města schvaluje uzavření smlouvy č. 3400043794 na odběrné místo s evidenčním číslem 211043081 v ulici Tylova ve Vodňanech a pověřuje starostu města podpisem smlouvy. Nájemní smlouva uzavřena od 10.05.2017.

Usnesení č. 2150: Rada města schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 1 v ulici Kodádkova čp. 478 ve Vodňanech, uzavřenou s nájemcem ***** a pověřuje starostu města podpisem dodatku smlouvy. Doba nájmu se prodlužuje od 01.06.2017 do 31.05.2018.

Usnesení č. 2151: Rada města schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 5 v ulici Mokrého čp. 30 ve Vodňanech, uzavřenou s nájemcem ***** a pověřuje starostu města podpisem dodatku smlouvy. Doba nájmu se prodlužuje od 01.06.2017 do 31.08.2017.

Usnesení č. 2152: Rada města schvaluje dohodu o ukončení nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 5 v domě čp. 478 v ulici Kodádkova ve Vodňanech s nájemcem ***** a pověřuje starostu města podpisem dohody. Pronájem skončí dohodu ke dni 31.05.2017.

Usnesení č. 2153: Rada města schvaluje dohodu o ukončení nájemní smlouvy na pronájem bytu č. 8 v domě čp. 110 na nám. 5. května ve Vodňanech s nájemcem ***** a pověřuje starostu města podpisem dohody. Pronájem skončí dohodu ke dni 15.05.2017.

Usnesení č. 2154: Rada města schvaluje dohodu o ukončení nájmu prostoru č. 101 sloužícího podnikání na Sídl. Škorna čp. 1223 ve Vodňanech s nájemcem Le Van Truongem, *****, IČ: 05962811. Nájem skončí ke dni 14.05.2017.

Usnesení č. 2155: Rada města schvaluje uzavření nájemní smlouvy na pronájem prostor č. 101 sloužící podnikání na Sídl. Škorna čp. 1223 ve Vodňanech, mezi městem Vodňany a spol. TL & HD Group s.r.o., se sídlem Sídl. Škorna čp. 1223, 389 01 Vodňany, IČ 05962811 a pověřuje starostu města podpisem smlouvy. Nájemní smlouva bude uzavřena od 15.05.2017 na dobu neurčitou.

Usnesení č. 2156: Rada města schvaluje revokaci usnesení č. 2120 ze dne 24.04.2017.

***** Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, anonymizován. Tento je v souladu s § 16 a § 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Vodňany.

Usnesení č. 2157: Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronajmout prostory sloužící podnikání, místnosti č. 318 o velikosti 13,56 m², č. 319 o velikosti 27,46 m², č. 320 o velikosti 14,10 m² a č. 321 o velikosti 16,44 m² v II. NP objektu čp. 116 v ulici Jiráskova ve Vodňanech nájemci Nemocnice Strakonice, se sídlem Radomyšlská 336, 386 29 Strakonice, IČ: 260 95 181 a ukládá odboru správy majetku zajistit zveřejnění záměru na úřední desce Městského úřadu Vodňany.

Usnesení č. 2158: Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronajmout prostory sloužící podnikání, místnosti č. 301 o velikosti 14,30 m², č. 302 o velikosti 20,81 m², č. 303 o velikosti 34,25 m², č. 308 o velikosti 3,71 m² a č. 309 o velikosti 3,72 m² v II. NP objektu čp. 116 v ulici Jiráskova ve Vodňanech nájemci MUDr. Pavlína Nejedlá, s.r.o., se sídlem Slavojova 579/9, 128 00 Praha 2 - Nusle, IČ: 281 40 770 a ukládá odboru správy majetku zajistit zveřejnění záměru na úřední desce Městského úřadu Vodňany.

Usnesení č. 2159: Rada města schvaluje jako dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu II. kategorie na akci „Vyvolávací a objednávkový systém MěÚ Vodňany“ firmu KADLEC-elektronika, s.r.o., Hvězdoslavova 55e, 627 00 Brno-Slatina, IČ 25518402 a pověřuje starostu města podpisem Smlouvy o dílo (spr.-10-2017).

Usnesení č. 2160: Rada města uděluje výjimku z ustanovení článku III. odst. 5 Obecně závazné vyhlášky o pořádání veřejných produkcí č.3/2016 pro pořádání veřejné produkce na adrese nám. Svobody 2 (Ulička), Vodňany dne 27.5.2017 od 19.00 hod. do 24.00 hod. a 28.5.2017 od 0.00 hod. do 2.00 hod.

Usnesení č. 2161: Rada města:

- 1) schvaluje podání žaloby na vymáhání pohledávky ve výši 131 587,50 Kč za společností NAVIGA 4, s.r.o., IČ 26756102, se sídlem Praha 8, Pobřežní 249/46,
- 2) souhlasí, aby v této věci zastupovala město Vodňany na základě plné moci advokátní kancelář Mgr. Lenky Zajícové, se sídlem Plzeň, Hodonínská 27,
- 3) pověřuje starostu města podpisem plné moci, jejímž obsahem je zastupování ve všech právních úkonech týkajících se vymáhání pohledávky za společností NAVIGA 4, s.r.o., se sídlem Praha 8, Pobřežní 249/46,
- 4) pověřuje starostu podpisem žaloby,
- 5) ukládá tajemnici městského úřadu a zaměstnancům odboru majetku a investic městského úřadu zajistit v této věci veškerou součinnost s právní zástupkyní Mgr. Lenkou Zajícovou.

Usnesení č. 2162: Rada města schvaluje zpracování digitálního povodňového plánu v rozsahu správního obvodu města Vodňany.

Usnesení č. 2163: Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronajmout prostory sloužící podnikání, místnosti č. 304 o velikosti 21,31 m², č. 305 o velikosti 16,51 m², č. 306 o velikosti 36,25 m² a č. 307 o velikosti 8,92 m² v II. NP objektu čp. 116 v ulici Jiráskova ve Vodňanech nájemci MUDr. Zsolt Kecskeméthy s.r.o., se sídlem Jaurisova 515/4, 140 00 Praha 4, IČ: 037 01 549 a ukládá odboru správy majetku zajistit zveřejnění záměru na úřední desce Městského úřadu Vodňany.

Usnesení č. 2164: Rada města, na základě doporučení hodnotící komise, schvaluje jako zhotovitele veřejné zakázky malého rozsahu III. kategorie „Oprava chodníku v ulici Šumavská ve Vodňanech“ firmu František Petrách „služby“, Čakov 49, 373 84 Dubné,

***** Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, anonymizován. Tento je v souladu s § 16 a § 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Vodňany.

IČ 42380979, s nabídkovou cenou 1 102 706,41 Kč bez DPH a pověřuje starostu města podpisem Smlouvy o dílo.

Odmítne-li vybraný uchazeč uzavřít smlouvu nebo neposkytne-li řádnou součinnost, aby mohla být smlouva uzavřena, schvaluje rada města jako zhotovitele firmu SaM silnice a mosty a.s. Česká Lípa, o.z. Č. Budějovice, Litvínovická 1478, 370 01 České Budějovice, s nabídkovou cenou 1 295 009,32 Kč bez DPH.

Usnesení č. 2165: Rada města na základě doporučení výběrové komise schvaluje vyřazení nabídky firmy Petr Zima, Petra Chelčického 437/II, 389 01 Vodňany z výběrového řízení na zhotovitele zakázky malého rozsahu III. kategorie „Oprava objektu čp. 3, nám. Svobody, Vodňany“, a to z důvodu nedoložení odpovídajících technických kvalifikačních předpokladů a krycího listu nabídky.

Usnesení č. 2166: Rada města na základě doporučení výběrové komise schvaluje vyřazení nabídky firmy EU Building, a.s., Na Výsluní 201/13, 100 00 Praha 10 - Strašnice z výběrového řízení na zhotovitele zakázky malého rozsahu III. kategorie „Oprava objektu čp. 3, nám. Svobody, Vodňany“, a to z důvodu nedoložení odpovídajících technických kvalifikačních předpokladů.

Usnesení č. 2167: Rada města, na základě doporučení hodnotící komise, schvaluje jako zhotovitele veřejné zakázky malého rozsahu III. kategorie „Oprava objektu čp. 3, nám. Svobody, Vodňany“ firmu HIKI spol. s r. o., Chelčice 127, 389 01 Vodňany, IČ 45022143, s nabídkovou cenou 866 329,- Kč bez DPH a pověřuje starostu města podpisem Smlouvy o dílo.

Odmítne-li vybraný uchazeč uzavřít smlouvu nebo neposkytne-li řádnou součinnost, aby mohla být smlouva uzavřena, schvaluje rada města jako zhotovitele veřejné zakázky malého rozsahu III. kategorie „Oprava objektu čp. 3, nám. Svobody, Vodňany“ firmu Stavební společnost H a T, spol. s r. o., Komenského 373, 386 01 Strakonice, IČ 45023522, s nabídkovou cenou 1 006 758,- Kč bez DPH.

Usnesení č. 2168: Rada města schvaluje výjimku ze směrnice v počtu oslovených firem k vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu III. kategorie „Vodňany – obnova automatického systému řízení na městské ČOV“, a to z důvodu odbornosti předmětu veřejné zakázky.

Usnesení č. 2169: Rada města schvaluje vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu III. kategorie na akci „Vodňany – obnova automatického systému řízení na městské ČOV“. Výzva k podání nabídky bude zveřejněna na internetových stránkách města Vodňany a zároveň budou k podání nabídky vyzvány tyto firmy:

- K & K Technology, a.s., Zlatnická 33, 339 01 Klatovy, IČ 64833186,
- ISATS Ing. Prašnička s.r.o., Dukelská 465/24, 370 01 České Budějovice, IČ 28115856,
- DBD Control Systems spol. s r.o., Průmyslová 211, 391 37 Chotoviny – Červené Záhoří, IČ 42407892

Usnesení č. 2170: Rada města schvaluje hodnotící komisi pro otevírání obálek a pro posouzení a hodnocení nabídek na dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu III. kategorie na akci „Vodňany – obnova automatického systému řízení na městské ČOV“ v tomto složení:

	Hodnotící komise	Náhradníci komise
Předseda	Ing. Šárka Růžičková	Ing. Věra Černá
Místopředseda	Václav Heřman	Ing. Blanka Vykusová, CSc.

***** Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, anonymizován. Tento je v souladu s § 16 a § 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Vodňany.

Člen	Ing. Petr Maroš	Ing. Michal Vazač
Člen	Bc. Lenka Brücknerová	Ing. Eva Dvořáková
Člen	Magdalena Chlumská	Tomáš Vokurka

***** Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, anonymizován. Tento je v souladu s § 16 a § 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Vodňany.