

Usnesení z jednání rady města ve Vodňanech
konaného v pondělí dne 10. 04. 2017 od 14:00 hodin
v kanceláři tajemnice MěÚ Vodňany

Usnesení č. 2056: Rada města schvaluje:

RO č. 22 – zvýšení příjmů a výdajů o 20.000,00 Kč, jedná se o průtokový neinvestiční transfer pro Centrum sociální pomoci ve Vodňanech, v rámci Dotačního programu Jihočeského kraje – Podpora kultury, na projekt Tradice stále v nás.

Usnesení č. 2057: Rada města schvaluje Smlouvu o vykonání přezkoumání hospodaření města Vodňany za rok 2017, uzavřenou mezi městem Vodňany, náměstí Svobody 18, 389 01 Vodňany, IČ: 00251984, zastoupeným starostou města Václavem Heřmanem a firmou Moore Stephens s.r.o., Nádražní 344/23, 150 00 Praha 5 – Smíchov IČ: 26402220, zastoupenou Ing. Martinem Tučkem, jednatelem společnosti a pověřuje starostu města podpisem smlouvy.

Usnesení č. 2058: Rada města schvaluje Centru sociální pomoci Vodňany, Žižkovo nám. 21, 389 01 Vodňany, čerpání z fondu investic ve výši 46.930 Kč na nákup signalizačního systému TREX unitone pro dohled nad uživateli s demencí pro uživatele domova pro seniory Centra sociální pomoci Vodňany.

Usnesení č. 2059: Rada města schvaluje Smlouvu o nakládání s odpadem uzavřenou mezi Správou železniční dopravní cesty, s.o., Dlážděná 1003/7, Praha 1 – Nové Město, 110 00, IČ 70994234, pro příjemce služby SŽDC, s.o. – Správa osobních nádraží Plzeň, Purkynova 22, 301 00 Plzeň v zastoupení Ing. Jiřího Stuny, ředitele SON Plzeň, na základě pověření č. 2132 a Městem Vodňany, nám. Svobody 18/I, 389 01 Vodňany, zastoupené starostou Václavem Heřmanem a pověřuje starostu podpisem smlouvy.

Usnesení č. 2060: Rada města schvaluje vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu III. kategorie na akci „Oprava objektu čp. 3, nám. Svobody, Vodňany“. Výzva k podání nabídky bude zveřejněna na internetových stránkách města Vodňany a zároveň budou k podání nabídky vyzvány tyto firmy:

Stavební společnost H a T s.r.o., Komenského 373, 386 01 Strakonice,
ČAJAN s.r.o., Pivovar 154, 398 11 Protivín,
Petr Zima, P. Chelčického 437/II, 389 01 Vodňany,
Pavel Centko, Libějovice 89, 387 72 Libějovice,
HIKI s.r.o., Chelčice 127, 389 01 Vodňany.

Usnesení č. 2061: Rada města schvaluje hodnotící komisi pro otevírání obálek a pro posouzení a hodnocení nabídek na dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu III. kategorie na akci „Oprava objektu čp. 3, nám. Svobody, Vodňany“ v tomto složení:

	Hodnotící komise	Náhradníci komise
Předseda	Ing. Šárka Růžičková	Ing. Věra Černá
Místopředseda	Miroslav Kouba	Josef Kubička
Člen	Ing. Ľudovít Brehovský	Lenka Martanová
Člen	Bc. Lenka Brücknerová	Ing. Eva Dvořáková
Člen	Magdalena Chlumská	Ing. Blanka Vykusová, CSc.

***** Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, anonymizován. Tento je v souladu s § 16 a § 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Vodňany.

Usnesení č. 2062: Rada města schvaluje vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu III. kategorie na akci „Oprava chodníku v ulici Šumavská ve Vodňanech“. Výzva k podání nabídky bude zveřejněna na internetových stránkách města Vodňany a zároveň budou k podání nabídky vyzvány tyto firmy:

Dvořák stavební s.r.o., IČ 28096878, U Pily 666, 370 01 České Budějovice,
 SaM silnice a mosty a.s., Česká Lípa, o.z. Č. Budějovice, IČ 25018094, Litvínovská 1478, 370 01 České Budějovice,
 SWIETELSKY stavební s. r. o., IČ 48035599, Pražská tř. 495/58, 370 04 Č. Budějovice,
 HIKI spol. s. r. o., IČ 45022143, Chelčice 127, 389 01 Vodňany,
 Petr Zima, IČ 65981863, Chelčického 437, 389 01 Vodňany.

Usnesení č. 2063: Rada města schvaluje hodnotící komisi pro otevírání obálek a pro posouzení a hodnocení nabídek na dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu III. kategorie na akci „Oprava chodníku v ulici Šumavská ve Vodňanech“ v tomto složení:

	Hodnotící komise	Náhradní komise
Předseda	Ing. Šárka Růžičková	Ing. Věra Černá
Místopředseda	Jaroslav Madar	Václav Heřman
Člen	Bohumír Rychtář	Vlastimil Vondrys
Člen	Bc. Lenka Brücknerová	Ing. Eva Dvořáková
Člen	Magdalena Chlumská	Ing. Blanka Vykusová, CSc.

Usnesení č. 2064: Rada města schvaluje vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu III. kategorie na akci „Revitalizace Zeyerových sadů ve Vodňanech“. Výzva k podání nabídky bude zveřejněna na internetových stránkách města Vodňany a zároveň budou k podání nabídky vyzvány tyto firmy:

Název/obchodní firma	Sídlo
ARBORES CZ s.r.o., IČ 26070804	Ke Střelnici 184, 397 01 Písek - Hradiště
Ing. Jiří Ševčík, IČ 70663441	Budovatelská 2031, 397 01 Písek
Ing. Tomáš Voráček, IČ 76453057	Kahov 12, 383 01 Prachovice
STROMEKO s.r.o., IČ 27249808	Bratronice 35, 273 63 Bratronice
Ing. Marek Pěchouček, IČ 69112193	Revoluční 1298, 389 01 Vodňany

Usnesení č. 2065: Rada města schvaluje hodnotící komisi pro otevírání obálek a pro posouzení a hodnocení nabídek na dodavatele veřejné zakázky malého rozsahu III. kategorie na akci „Revitalizace Zeyerových sadů ve Vodňanech“ v tomto složení:

	Hodnotící komise	Náhradní komise
Předseda	Ing. Aleš Hutař	Vlastimil Vondrys st.
Místopředseda	Václav Heřman	Milan Kodádek
Člen	Ing. Karel Stuchlík	Ing. Ludovít Brehovský
Člen	Bc. Lenka Brücknerová	Ing. Eva Dvořáková
Člen	Ing. Blanka Vykusová, CSc.	Magdalena Chlumská

Usnesení č. 2066: Rada města schvaluje uzavření rezervační smlouvy pro prodej pozemku č. 4, tj. pozemkové parcely dle KN p. č. 751/49 o výměře 890 m² v k. ú. Vodňany manželům *****, oba trvale bytem ***** Vodňany za kupní cenu 1.100,- Kč/m², tj. celkem za 979.000,- Kč + náklady s prodejem spojené a pověřuje starostu města podpisem této rezervační smlouvy.

***** Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, anonymizován. Tento je v souladu s § 16 a § 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Vodňany.

Usnesení č. 2067: Rada města doporučuje zastupitelstvu města prodej pozemku č. 4, tj. pozemkové parcely dle KN p. č. 751/49 o výměře 890 m² v k. ú. Vodňany manželům *****, oba trvale bytem ***** Vodňany, za kupní cenu 1.100,- Kč/m², tj. celkem za 979.000,- Kč + náklady s prodejem spojené.

Prodej pozemků bude v kupní smlouvě ošetřen:

a/ Pro Město Vodňany bude zřízeno právo možnosti odstoupení od kupní smlouvy, pokud kupující do 3 let nezahájí na předmětné nemovitosti stavbu rodinného domu podle vydaného pravomocného rozhodnutí stavebního úřadu a do 8 let nedokončí stavbu rodinného domu.

b/ Předkupním právem, jako právem věcným ve prospěch prodávajícího (Města Vodňany), pro případ, že by chtěl kupující předmětný pozemek prodat nebo jinak zcizit. Předkupní právo bude zřízeno na dobu určitou, a to do dokončení stavby rodinného domu.

Usnesení č. 2068: Rada města schvaluje uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti pro uložení plynové a splaškové kanalizační přípojky na pozemkové parcele dle KN p. č. 246/14 v k. ú. Vodňany mezi městem Vodňany a spoluvlastníky bytového domu Fügnerova č. p. 1007, jež je součástí stavební parcely dle KN p. č. 1682, zapsané na LV 4344 vše v k. ú. Vodňany a pověřuje starostu města jejím podpisem.

Předmětem smlouvy je zřízení služebnosti inženýrských sítí na pozemkové parcele dle KN p. č. 246/14 v k. ú. Vodňany s právem strpění uložení plynové a kanalizační přípojky s právem přístupu za účelem opravy a údržby.

Služebnost se zřizuje úplatně dle sazebníku pro stanovení jednorázové úhrady za omezení vlastnického práva, tj. 400,- Kč + DPH.

Usnesení č. 2069: Rada města bere na vědomí výsledek pravidelné roční kontroly dětských hřišť a sportovišť na území města Vodňany.

Usnesení č. 2070: Rada města schvaluje opravu Skateparku na sportovním areálu Blanice.

Usnesení č. 2071: Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronajmout prostory sloužící podnikání, místnosti č. 17 o velikosti 23,80 m² na Sídl. Škorna čp. 1194 ve Vodňanech a ukládá odboru správy majetku zajistit zveřejnění záměru na úřední desce Městského úřadu Vodňany.

Usnesení č. 2072: Rada města schvaluje zveřejnění záměru pronajmout prostory sloužící podnikání, místnosti č. 19 o velikosti 12,00 m² na Sídl. Škorna čp. 1194 ve Vodňanech a ukládá odboru správy majetku zajistit zveřejnění záměru na úřední desce Městského úřadu Vodňany.

Usnesení č. 2073: Rada města schvaluje udělení souhlasu nájemci společnosti Pivovary Lobkowicz Group a.s., Hvězdova 1716/2b 140 78 Praha 4, IČ: 27258611 k uzavření podnájemní smlouvy na prostory sloužící podnikání o výměře 100,60 m² na části st. p. č. 2110 a části pozemku p. č. 695/1 na Sídl. Škorna ve Vodňanech společnosti Power Steel s.r.o., Kaprova 42/14, 110 00 Praha 1 – Staré Město, IČ 029 09 545, a to s účinností od 01.05.2017.

Usnesení č. 2074: Rada města schvaluje z důvodu změny právní subjektivity zveřejnění záměru pronajmout prostor sloužící podnikání č. 101 v objektu čp. 1223 na Sídl. Škorna ve Vodňanech, právnické osobě TL & HD Group s.r.o., Sídl. Škorna 1223, 389 01 Vodňany,

***** Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, anonymizován. Tento je v souladu s § 16 a § 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Vodňany.

IČ 059 62 811 a ukládá odboru správy majetku zajistit zveřejnění na úřední desce Městského úřadu Vodňany.

Usnesení č. 2075: Rada města schvaluje dohodu o ukončení nájemní smlouvy na pronájem bytu zvláštního určení č. 10 v domě čp. 32 v ulici Elektrárenská ve Vodňanech s nájemcem ***** a pověřuje starostu města podpisem dohody. Pronájem skončí ke dni 15.04.2017.

Usnesení č. 2076: Rada města schvaluje prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 6 v ulici Kodádkova čp. 478 ve Vodňanech, uzavřenou s nájemcem ***** a pověřuje starostu města podpisem dodatku smlouvy. Doba nájmu se prodlužuje od 01.05.2017 do 30.04.2018.

Usnesení č. 2077: Rada města bere na vědomí dle § 2279 odst. 2 a § 2282 Občanského zákoníku přechod práv a povinností z nájmu bytu č. 6 v ulici Kampanova čp. 509 ve Vodňanech z ***** na ***** , bytem ***** , Vodňany, a to od 15.04.2017.

Usnesení č. 2078: Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit odpis pohledávky dlužníka spojený s užíváním bytu č. 8 na nám. Svobody čp. 19 ve Vodňanech za období 10/2010 – 06/2014. Odpis na základě vyrozumění o bezvýsledném průběhu exekuce.

Usnesení č. 2079: Rada města schvaluje Dodatek č. 4 smlouvy o technické podpoře číslo TP24/11 (spr.-08-2017) uzavřenou mezi firmou VITA software s.r.o., Na Beránce 57/2, 160 00 Praha 6, IČ 61060631 a městem Vodňany a pověřuje starostu města jeho podpisem.

Usnesení č. 2080: Rada města schvaluje mimořádné odměny pro ředitele školských a sociálních příspěvkových organizací zřizovaných městem Vodňany v předložené výši.

Usnesení č. 2081: Rada města schvaluje vyhlášení společného grantu města Vodňany a Komunitní nadace Blanicko-Otavské zaměřeného na téma „Pohyb, kultura a hudba nás baví“ a „Posílení kapacit vodňanských neziskových organizací“, a pověřuje starostu města podpisem dohody o spolupráci při realizaci společného grantu v roce 2017.

Usnesení č. 2082: Rada města bere na vědomí výroční zprávu o činnosti Městského muzea a galerie Vodňany za rok 2016.

Usnesení č. 2083: Rada města schvaluje Městskému muzeu a galerii Vodňany zápůjčku obrazu malíře Karla Vítězslava Maška, Jaro 1888, olej, plátno 158 x 98 cm, i.č. 5261 na výstavu, která se uskuteční od 6. října 2017 – 7. ledna 2018 v Jízdárně na Pražském hradě.

Usnesení č. 2084: Rada města schvaluje odstoupení od Smlouvy o poskytování služeb uzavřené dne 14.9.2016 s firmou NAVIGA 4 s.r.o. na zpracování studie proveditelnosti, žádosti o podporu včetně všech příloh a zpracování dokumentace k výběrovým řízením na předmět smlouvy a organizace těchto výběrových řízení a Výzvu k zaplacení smluvní pokuty a pověřuje starostu města podpisem oznámení o odstoupení od smlouvy a výzvy k zaplacení smluvní pokuty.

Usnesení č. 2085: Rada města schvaluje bezúplatné přenechání do výpůjčky stavební parcely dle KN p. č. 421/1 o výměře 2035 m² v k. ú. Vodňany, společnosti Vodňanská drůbež, a.s., sídlem Radomilická 886, Vodňany 389 01, IČ: 25396480 na dobu neurčitou za účelem zřízení

***** Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, anonymizován. Tento je v souladu s § 16 a § 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Vodňany.

zpevněného parkoviště s podmínkou zřízení nejméně 25 parkovacích míst a pověřuje starostu města podpisem smlouvy o výpůjčce.

Usnesení č. 2086: Rada města schvaluje zveřejnit záměr na prodej části pozemkové parcely dle KN p. č. 1728 o výměře cca 16 m² v k. ú. Vodňany a doporučuje zastupitelstvu města prodej části pozemkové parcely dle KN p. č. 1728 o výměře cca 16 m² v k. ú. Vodňany společnosti E.ON Česká republika s.r.o. se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 49 České Budějovice, IČ: 25733591 za kupní cenu 600,- Kč/m²+ náklady s prodejem spojené.

Usnesení č. 2087: Rada města, na základě doporučení vedoucí odboru správy majetku a investic, schvaluje jako zhotovitele veřejné zakázky malého rozsahu II. kategorie „Nové zpevněné plochy a parkoviště na sportovním areálu Blanice, Vodňany – 2. etapa“ firmu Dvořák stavební s.r.o., U Pily 666, 370 01 České Budějovice, IČ 28096878, s nabídkovou cenou 287.108,98 Kč bez DPH a pověřuje starostu města podpisem Smlouvy o dílo.

Usnesení č. 2088: Rada města, na základě doporučení vedoucí odboru správy majetku a investic, schvaluje jako zhotovitele veřejné zakázky malého rozsahu II. kategorie „Oprava komunikace ul. Elektrárenská a oprava parkoviště za KD ve Vodňanech“ firmu Městské hospodářství Vodňany s. r. o., nám. Svobody 3, 389 01 Vodňany, IČ 25183222, s nabídkovou cenou 265.013 Kč bez DPH a pověřuje starostu města podpisem objednávky.

Usnesení č. 2089: Rada města, na základě doporučení vedoucí odboru správy majetku a investic, schvaluje jako zhotovitele veřejné zakázky malého rozsahu II. kategorie „Úprava povrchů parkoviště mezi KD a SOUs ve Vodňanech“ firmu Městské hospodářství Vodňany s.r.o., nám. Svobody 3, 389 01 Vodňany, IČ 25183222, s nabídkovou cenou 190.267 Kč bez DPH a pověřuje starostu města podpisem objednávky.

Usnesení č. 2090: Rada města bere na vědomí náklady na úpravu parkovišť za KD a mezi KD a SOUs v celkové výši 754.570,- Kč bez DPH.

Usnesení č. 2091: Rada města bere na vědomí předložený zápis z mimořádné valné hromady a nový soupis akcionářů společnosti Recyklace odpadů a skládky a. s., se sídlem Písecká 1279, 386 01 Strakonice, IČ: 45021511.

Usnesení č. 2092: Rada města schvaluje přijetí dotace v rámci Programové dotace na Podporu prevence kriminality v Jihočeském kraji vztahující se k projektu „Letní pobytový tábor pro děti OSPOD Vodňany“ a pověřuje starostu města podepsáním smlouvy o poskytnutí této dotace.

***** Osobní údaj byl v souladu se zněním zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, v platném znění, anonymizován. Tento je v souladu s § 16 a § 17 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, přístupný k nahlédnutí na Městském úřadě Vodňany.