

## **Odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa (dále jen PUPFL)**

### **Název životní situace**

Odnětí pozemků určených k plnění funkcí lesa (dále jen PUPFL)

### **Základní popis**

Problematiku upravují především ustanovení § 15 a následujících lesního zákona. Odnětí pozemků plnění funkcí lesa (dále jen "odnětí") je uvolnění těchto pozemků pro jiné využití. Trvalým se rozumí trvalá změna využití pozemků, dočasným se pozemek uvolňuje pro jiné účely na dobu uvedenou v rozhodnutí.

Odnětí je zpoplatněno. Poplatek je ukládán spolu s povolením odnětí nezávisle na vlastnictví lesa. Příjemci poplatku jsou Státní fond životního prostředí a obec, v jejímž katastru k odnětí dochází.

Jiným případem je omezení využívání pozemků pro plnění funkcí lesa. Jde o stav, kdy na dotčených pozemcích nemohou být plněny některé funkce lesa v obvyklém rozsahu. Toto omezení není předmětem této životní situace.

### **Oprávněn jednat**

Žádost o odnětí nebo o omezení podává orgánu státní správy lesů ten, v jehož zájmu má k odnětí nebo k omezení dojít.

### **Podmínky a postup řešení**

Využití lesních pozemků k jiným účelům je možné pouze na základě povolení orgánu státní správy lesů.

Žádost je vyřizována ve správním řízení (je vydáváno správní rozhodnutí) a musí obsahovat povinné náležitosti dle vyhlášky (viz níže).

V případech, kdy je vydáváno územní rozhodnutí, podává se žádost o povolení odnětí až po jeho vydání.

Odnětí pro nové stavby pro rekreaci na pozemcích určených pro plnění funkcí lesa musí být v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. V lesích ochranných a v lesích zvláštního určení nesmí nové stavby narušit plnění funkcí, pro které byly tyto lesy vyhlášeny za lesy ochranné nebo za lesy zvláštního určení.

Projektanti nebo pořizovatelé územně plánovací dokumentace, návrhů na stanovení dobývacích prostorů a zpracovatelé dokumentací staveb jsou povinni dbát zachování lesa a řídit se přitom ustanoveními tohoto zákona. Jsou povinni navrhnout a zdůvodnit taková řešení, která jsou z hlediska zachování lesa, ochrany životního prostředí a ostatních celospolečenských zájmů nejvhodnější; přitom jsou povinni provést vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení, navrhnout alternativní řešení, způsob následné rekultivace a uspořádání území po dokončení stavby.

Každý, kdo zamýšlí provést liniovou stavbu, při níž se předpokládá dotčení lesních pozemků, je povinen před zpracováním podkladů k vydání územního rozhodnutí vyžádat si u orgánu státní správy lesů informace o podmínkách vedení trasy přes lesní pozemky dotčené zamýšlenou stavbou.

Jestliže k dalšímu využití lesních pozemků odňatých plnění funkcí lesa nebo lesních pozemků, jejichž plnění funkcí lesa je omezeno, je třeba stavební povolení nebo jiné rozhodnutí podle zvláštních předpisů, nesmí být započato s jejich odlesňováním dříve, než toto rozhodnutí nabude právní moci.

## **Zahájení řešení**

Podáním žádosti o odnětí PUPFL.

## **Na které instituci řešit**

Zábory do 1ha - Obecní úřad obce s rozšířenou působností, v daném případě odbor životního prostředí MěÚ Vodňany.

Zábory nad 1ha - Krajský úřad Jihočeského kraje.

## **Kde, s kým a kdy**

Odbor životního prostředí MěÚ Odbor životního prostředí MěÚ Vodňany, nám. Svobody 18, kancelář č. 9, Ing. Aleš Hutař.

## **Potřebné doklady**

Náležitosti žádosti o povolení odnětí jsou stanoveny vyhláškou č. 77/1996 Sb. (§ 1). Jedná se o:

- a) podrobné zdůvodnění požadavku s uvedením údajů o uvažovaném použití pozemků určených k plnění funkcí lesa,
- b) údaje o celkovém rozsahu pozemků určených k plnění funkcí lesa, jejichž zábor se předpokládá, podle způsobu záboru -- trvalé nebo dočasné odnětí, trvalé nebo dočasné omezení, u dočasných záborů jeho počátek a konec,
- c) údaje o dotčených pozemcích určených k plnění funkcí lesa podle katastru nemovitostí (obec, katastrální území, parcelní číslo, druh, výměra pozemku, údaje o vlastníkovi a nájemci pozemku),
- d) snímek katastrální mapy s grafickým znázorněním požadovaného záboru, popřípadě geometrický plán,
- e) údaje lesního hospodářského plánu nebo lesní hospodářské osnovy o lesních porostech na dotčených pozemcích, včetně jejich zařazení do hospodářských souborů a kategorií lesa,
- f) komplexní výpočet náhrad škod na lesních porostech a předpoklad zvýšených provozních nákladů,
- g) výpočet poplatku za odnětí,
- h) u dočasného záboru návrh plánu rekultivace, pokud je nezbytný,
- i) územní rozhodnutí nebo stanoviska dotčených orgánů státní správy v případě, že se územní rozhodnutí nevydává, popřípadě se slučuje územní a stavební řízení,
- j) vyjádření vlastníka a nájemce dotčených pozemků určených k plnění funkcí lesa,
- k) vyjádření odborného lesního hospodáře.

## **Potřebné formuláře**

Formulář je k dispozici na odboru životního prostředí MěÚ Vodňany nebo na webových stránkách města Vodňany [www.vodnany.eu](http://www.vodnany.eu).

## **Poplatky a úhrada**

Odnětí je zpoplatněno. Poplatek je žadateli ukládán spolu s povolením odnětí nezávisle na vlastnictví lesa. Příjemci poplatku jsou Státní fond životního prostředí a obec. Způsob úhrady poplatku je uveden v rozhodnutí o povolení odnětí.

## **Lhůty pro vyřízení**

Lhůta vychází ze zákona č. 500/2004, správní řád, ve znění pozdějších předpisů, tj. 30 dnů, ve složitějších případech 60 dnů.

### **Další účastníci**

Vlastník, popřípadě spoluvlastníci lesa.

### **Další činnosti**

Uhrazení poplatku za odnětí PUPFL.

### **Elektronická služba**

Komunikace prostřednictvím datové schránky.

### **Postup dle předpisu**

- zákon č. 289/1995 Sb., o lesích (lesní zákon), ve znění pozdějších právních předpisů,
- vyhláška č. 77/1996 Sb., o náležitostech žádosti o odnětí nebo omezení a podrobnostech o ochraně pozemků určených k plnění funkcí lesa,
- vyhláška č. 55/1999 Sb., o způsobu výpočtu výše újmy nebo škody způsobené na lesích.

### **Související předpisy**

- zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších právních předpisů
- zákon č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších právních předpisů
- zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších právních předpisů

### **Opravné prostředky**

Proti rozhodnutí může účastník řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne oznámení rozhodnutí.

### **Sankce**

Tomu, kdo bez rozhodnutí orgánu státní správy lesů o odnětí nebo bez rozhodnutí o omezení pozemky určené k plnění funkcí lesa odnímá nebo omezuje jejich využívání pro plnění funkcí lesa, uloží orgán státní správy lesů pokutu až do výše 1 000 000 Kč.

### **Nejčastější dotazy**

#### *Kdy není třeba odnětí?*

Bez odnětí lze na pozemcích určených k plnění funkcí lesa umístit

- a) signály, stabilizační kameny a jiné značky pro geodetické účely, stožáry nadzemních vedení, vstupní šachty podzemního vedení, pokud v jednotlivých případech nejde o plochu větší než 30 m<sup>2</sup>,
- b) přečerpávací stanice, vrty a studny, stanice nadzemního nebo podzemního vedení, zařízení a stanice sloužící monitorování životního prostředí a větrní jámy, pokud v jednotlivých případech nejde o plochu větší než 55 m<sup>2</sup>.

#### *Musím platit poplatek za odnětí, i když jsem vlastníkem odnímaného lesního pozemku a lesní pozemek je bez porostu?*

Ano. To zda se na lesních pozemcích nachází lesní porost či jde o bezlesí, nemá na poplatek za odnětí vliv.

#### *V jakých případech se poplatek za odnětí nepředepisuje?*

Poplatek se nepředepisuje, jde-li o odnětí pro

- a) stavby sloužící hospodaření v lese,
- b) výstavbu objektů a zařízení potřebných pro čištění odpadních vod,
- c) výstavbu objektů a zařízení potřebných pro jímání a výrobu pitné vody.

*Kde seženu údaje lesního hospodářského plánu nebo lesní hospodářské osnovy o lesních porostech na dotčených pozemcích, včetně jejich zařazení do hospodářských souborů a kategorií lesa, komplexní výpočet náhrad škod na lesních porostech a výpočet poplatku za odnětí?*  
Můžete se obrátit na vlastníka lesa, regionální pobočky Ústavu pro hospodářskou úpravu lesů nebo pracoviště lesních projektových organizací. Podrobné informace podávají orgány státní správy lesů.

**Jiné zdroje informací**

[www.eagri.cz](http://www.eagri.cz)

Záměr dotčení lesních pozemků nebo pozemků ve vzdálenosti do 50 m od lesa

**Za správnost popisu odpovídá**

Odbor životního prostředí MěÚ Vodňany

**Kontaktní osoba**

Ing. Aleš Hutař, tel: 383 379 170, e-mail: [hutar@muvodnany.eu](mailto:hutar@muvodnany.eu)

**Platnost ke dni****Poslední aktualizace**

23.03.2015

**Konec platnosti**

Nestanoven.