

## U s n e s e n í

Soudní exekutor JUDr. Stanislav Pazderka, Exekutorský úřad Písek, ve věci oprávněného: Raiffeisen stavební spořitelna a. s., Koněvova 2747/99, 130 45 Praha 3 - Žižkov, IČ:49241257, DIČ:CZ49241257, proti povinnému: Lenka Čížková, Zámecká 168, 389 01 Vodňany II, nar. 1986, vydává toto usnesení o nařízení dražebního jednání –

### dražební vyhlášku

I. Dražební jednání se koná

dne 4. dubna 2013 ve 11.30 hodin

v sídle exekutorského úřadu Písek, Prokopova 339/14, Písek 397 01.

Podrobnosti o dražených nemovitostech lze nalézt na webových stránkách: [www.exekucepisek.cz](http://www.exekucepisek.cz).  
Informace z této dražební vyhlášky jsou také povinně zveřejněny na Portálu dražeb provozovaného Exekutorskou komorou České republiky, [www.portaldrazeb.cz](http://www.portaldrazeb.cz).

II. Předmětem dražby jsou tyto nemovitosti v obci a katastrálním území Vodňany:

- pozemku st. parc. č. 322, zastavěná plocha a nádvoří,
- budovy bydlení č.p. 168 stojící na pozemku st. parc. č. 322 v části obce Vodňany,

když všechny tyto nemovitosti jsou zapsány v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Jihočeský kraj, KP Strakonice na listu vlastnictví č. 2320, vedeného pro obec a katastrální území Vodňany.

III. Výsledná cena dražených nemovitostí je 790.000,00 Kč.

IV. Výše nejnižšího podání činí 526.667,00 Kč.

V. Jistota činí 70.000,00 Kč. Jistotu lze zaplatit buď v hotovosti do pokladny soudního exekutora nebo platbou na účet č. 2106311463/2700, variabilní symbol 291712, specifický symbol – RČ dražitele, jde-li o fyzickou osobu, nebo IČ dražitele, jde-li o právnickou osobu. K platbě na účet soudního exekutora lze přihlédnout jen tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora došla.

VI. Práva a závady spojené s nemovitostí: nejsou.

VII. Závady, které projeje nemovitosti v dražbě nezaniknou: nejsou.

VIII. Vydražitel je oprávněn převzít vydražené nemovitosti s příslušenstvím dnem následujícím po dni vydání usnesení o příklepu, o tom je povinen vyzrozumět soudního exekutora. Vydražitel se stává vlastníkem vydražených nemovitostí s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o přidělení příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu.

IX. Soudní exekutor upozorňuje, že při rozvrhu podstaty se mohou oprávnění, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé povinného, domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zástavním právem, než pro které byla nařízena exekuce, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražebního jednání, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství, a prokáží-li je příslušnými listinami. K přihláškám, v nichž výše pohledávky nebo jejího příslušenství nebude uvedena, se nepřihlíží.

X. Soudní exekutor vyzývá, aby oprávnění, ti, kdo přistoupili do řízení jako další oprávnění, a ostatní věřitelé povinného, kteří požadují uspokojení svých pohledávek při rozvrhu podstaty, soudnímu exekutorovi sdělili, zda žádají zaplacení svých pohledávek. Soudní exekutor upozorňuje, že nepožádají-li o zaplacení před zahájením dražebního jednání, může vydražitel dluh povinného vůči nim převzít.

## EXEKUTORSKÝ ÚŘAD PÍSEK

JUDr. Stanislav Pazderka, soudní exekutor  
tel./fax: 382 210 825; tel.: 380 120 602  
se sídlem: Prokopova 339/14, 397 01 Písek

web: www.exekucepisek.cz  
ID datové schránky: 5k9g8tf  
e-mail: podatelna@exekucepisek.cz

ÚŘEDNÍ HODINY: PO-ČT: 9-16; PÁ: 9-14 hod.

- XI. Soudní exekutor vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští dražbu, aby ho uplatnil u soudu a aby takové uplatnění práva prokázal soudnímu exekutorovi nejpozději před zahájením dražebního jednání. Soudní exekutor upozorňuje, že jinak k jeho právu nebude přihlíženo.
- XII. Soudní exekutor upozorňuje osoby, které mají k nemovitostem předkupní právo, že ho mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé a že udělením příklepu předkupní právo zaniká.

**P o u č e n í :** Proti tomuto usnesení mohou podat odvolání jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný, a osoby, které mají k nemovitostem předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo.

Odvolání se podává do 15 dnů od doručení tohoto usnesení u soudního exekutora; o odvolání rozhoduje Krajský soud v Českých Budějovicích.

Odvolání jen proti výrokům uvedených v bodě I., II., VI., VIII., IX., X., XI. a XII., není přípustné.

Obecní úřad v místě nemovitosti je povinen podle § 336c odst. 2 OSŘ tuto dražební vyhlášku nebo její podstatný obsah způsobem v místě obvyklým a to od okamžiku doručení tohoto přípisu do den konání dražby.

Katastrální úřad je povinen podle § 336c odst. 2 OSŘ tuto dražební vyhlášku nebo její podstatný obsah uveřejnit na své úřední desce a to od okamžiku doručení tohoto přípisu do den konání dražby.

V Písku dne 19.2.2013

JUDr. Stanislav Pazderka  
soudní exekutor